



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS TILŽĖS G. , CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 5.58 A PLOTO

35 000 € (6 272.40 €/a)

MAIN INFORMATION

Area
5.58 a

Price: **35 000 € (6 272.40 €/a)**
 Status: Aktyvus
 Sale or rent: Pardavimas

Additional Information

Puikus pasiūlymas- Šiaulių miesto centrinėje dalyje parduodamos komercinės paskirties žemės sklypas. Dovana- projektas, maitinimo ar kitos paskirties pastatui statyti.

Puikioje vietoje, TILŽĖS-EŽERO G. sankryžoje, parduodamas 5,58 a žemės sklypas komercinės paskirties (maitinimo, ar kitos paskirties veiklai vykdyti) užstatymo intensyvumas 44 proc., gautas statybos leidimas, visos miesto komunikacijos, gautos prisijungimo sąlygos iš vandentiekio, kanalizacijos, elektros tinklai įvesti, padaryti grunto tyrimai, paruoštas projektas maitinimo ar kitos paskirties pastatui statyti. Bendras projektinis pastato plotas 247 m² (galimas ir didesnis), numatytos 8 -9 parkingo vietos, įvažiavimas iš Ežero g., asfaltas, apšviestos gatvės, šalia prekybos centrai, iš viršutinio pastato aukšto matysis Talšos ežeras.

Daugiau info tel +37063827509

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH471856

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 638 27 509

Contact via email: renata.soltaniene@ober-haus.lt



