



SALE

PARDUODAMAS KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPAS TILŽĖS G., GUBERNIJA, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 37.68 A PLOTO

95 000 € (2 521.23 €/a)

MAIN INFORMATION

Area

37.68 a

Price: **95 000 € (2 521.23 €/a)**

Status: Active

Sale or rent: Sale

Additional information

Parduodamas nuo 26,40 arų iki 38,28 arų ploto komercinės paskirties sklypai Tilžės g., Šiaulių m. Galimi plotai (a): 26,40; 27,47; 28,59; 31,18; 34,43; 35,45; 37,23; 37,68 ir 38,28. Beveik visi sklypai susiliečiantys. Yra galimybė įsigyti iki 20 ha. Šiuo metu paskirtis – ž. ū., tačiau pagal bendrąjį miesto planą patenka į komercinių ir gyvenamųjų pastatų vystymo zonas. Strateginė vieta – prie išvažiavimo į miesto aplinkkelius, prie sankryžos Šiauliai – Ryga – Panevėžys (jungianti miesto J. Basanavičiaus, Pakruojo ir kt. gatves – pramoninės, komercijos ir apgyvendintos teritorijos) ir yra išsidėstęs tarp Ginkūnų, Medelyno ir centro, tarp kurių puikus susisiekimas. 2021 m. užbaigtas Pakruojo gatvės kapitalinis remontas, prie kurios yra daugelis miesto stambių įmonių. Šalia dideli el. galingumai. Savininkas pasirengęs jūsų išsirinkto sklypo paskirtį pakeisti į pageidaujamą pagal miesto bendrąjį planą. Skelbime kaina nurodyta 37,68 arų sklypo.

Daugiau informacijos +370 663 97156

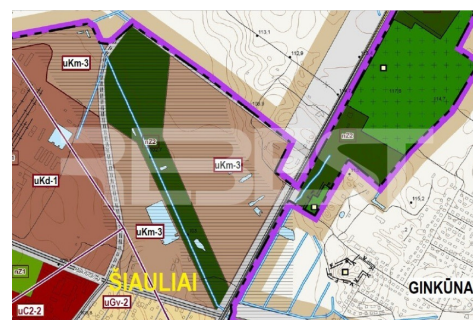
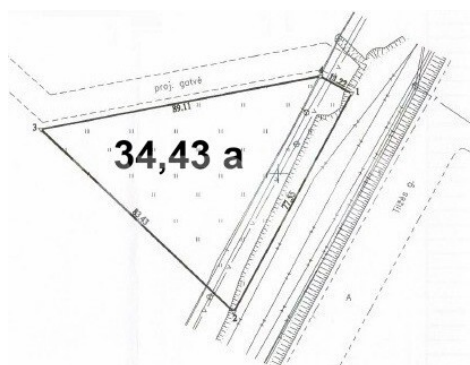
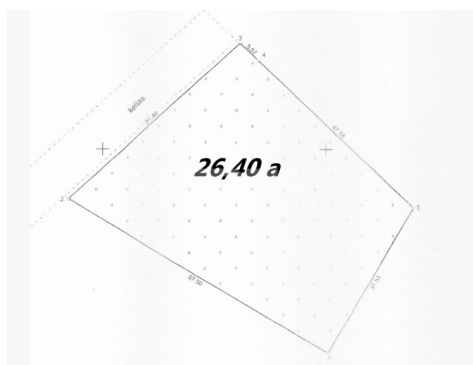
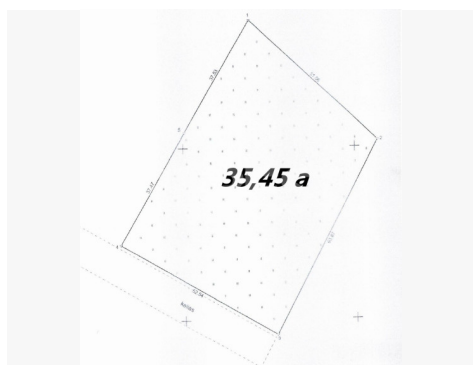
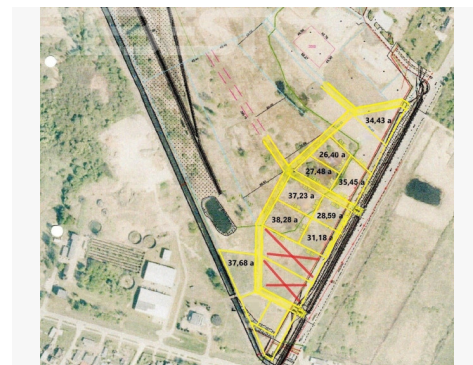
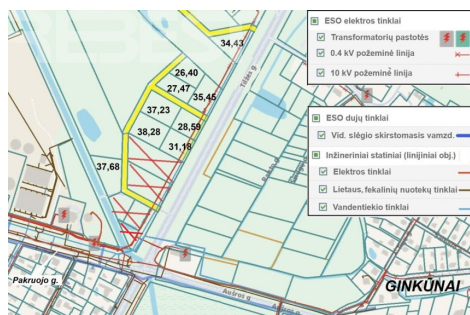
Daugiau informacijos apie objektą www.rebest.lt Objekto nr.: 5490

Brokeris: Vaidotas Misiųs, +370 687 11266, +370 646 58132, vaidotas@rebest.lt

Contact details

Phone number: +370 687 11266

Contact via email: vaidotas@rebest.lt



Tiesioginio pildymo projektas ir pildymo planas	Kultūros paveldo objektas ir jo pildymo planas	Rekonstrukcijos planas ir jo pildymo planas										Dujų tinklas					Pastaba
		Pildymo planas										Dujų tinklas					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
ERKANTOJŲ TINKLO PLANAS																	
Miesto centras sąsaja	10	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	11	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	12	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	13	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
Miesto periferija sąsaja	14	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	15	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	16	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	17	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
Miesto šalia sąsaja	18	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	19	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	20	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	21	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
Miesto šalia sąsaja	22	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	23	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	24	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija
	25	30	2,0	2,5	5,00	5,00	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	10 kV oro linija

