



SALE

PARDUODAMAS NAMAS AIRIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 170.34 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

675 000 € (3 962.66 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
170.34 m²

Floor
2

Rooms
5

Price: **675 000 € (3 962.66 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2021

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Has water, Packet windows, Dressing room, Alarm, Wc and bath separate, Bathhouse, Shower, Open kitchen, TV, Refrigerator, Conditioner, Water pool

Additional information

KALNĖNUOSE, GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE, PARDUODAMAS A+ KLASĖS, 170,34 KV.M., 5 KAMBARIŲ, DVIEJŲ AUKŠTŲ NAMAS KARTU SU 4.6 ARŲ SKLYPU!

PRIVALUMAI:

- Saugi ir rami kaimynystė;
- Kokybiškai įrengtas ir prižiūrimas būstas;
- Išmaniojo namo sistema – nuotoliniu būdu valdomos namo sistemos ir elektros įrenginiai;
- Jaukus židinys svetainėje;
- Miegamajame erdvi drabužinė ir atskiras vonios kambarys;
- Ažuolo parketlentės kambariuose;
- Virtuvėje akmenų masės stalviršiai;
- Signalizacijos ir priešgaisrinės apsaugos sistema;

- Erdvūs, funkcionaliai suplanuoti kambariai;
- Pirtyje kedro ir druskos intarpai, aukštos klasės Harvia krosnelė su žadeito akmenimis;
- SPA baseinas (Jacuzzi);
- Garažas su lentynomis daiktų saugojimui;
- Erdvi parkavimo zona automobiliams;
- Kieme automatinė laistymo sistema;
- Patogus susisiekimas su miesto centru;
- A+ klasės energinis naudingumas;

----- BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Airių gatvė, Kalnėnai, Vilnius;
- Bendras plotas: 170,34 kv. m;
- Kambarių skaičius: 5;
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos metai: 2021;
- Energinė klasė: A+;
- Namų tipas: mūrinis;
- Šildymas: dujinis, grindinis;
- Kondicionierius: visuose kambariuose;
- Įrengimas: pilnai įrengtas;
- Terasa.

----- KOMUNIKACIJOS IR INŽINERIJA:

- Elektros įvadas – 18 kW;
- Internetas – Telia šviesolaidis;
- Signalizacijos sistema;
- Priešgaisrinė apsaugos sistema;
- Lietaus surinkimo sistema;
- Automatinė laistymo sistema.

----- BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

Parduodama su baldais ir buitine technika.

- Liebherr šaldytuvai;
- Liebherr šaldiklis;
- Bosch kaitlentė;
- Bosch orkaitė;
- Bosch mikrobangų krosnelė;
- Bosch kavos aparatas;
- Bosch indaplovė;
- Elica gartraukis;
- Franke plautuvė;
- Bosch skalbimo mašina;
- Bosch džiovyklė.

----- APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Viena vertingiausių Vilniaus vietų;
- Rami vieta gamtos apsuptyje;
- Asfaltuotas privažiavimas bei tvora aptverta namo teritorija su automatiniais vartais;
- Saugi ir tvarkinga individualių namų kaimynystė;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus centru;
- Puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško gyvenimo.

ATSTUMAI:

~ 9km iki Katedros aikštės;

AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 350m iki artimiausios viešojo transporto stotelės „Airių st.“

PREKYBOS CENTRAI

~ 850m iki prekybos ir sveikatingumo centro „Kalnėnai“

~2,7km iki Maxima;

DARŽELIAI

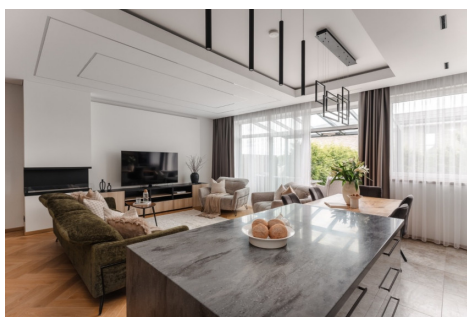
~ 600m iki Karalienės Mortos mokykla;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

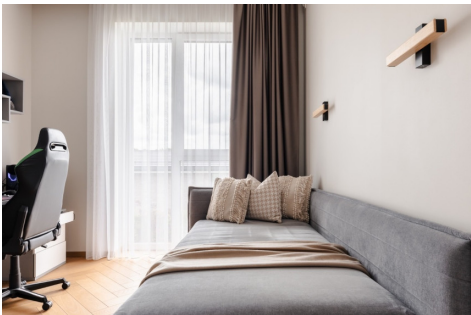
Contact details

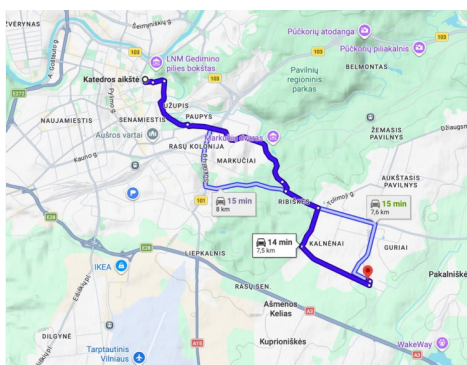
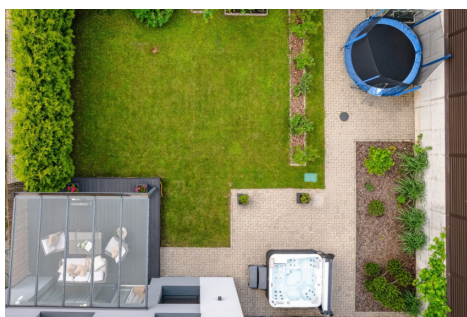
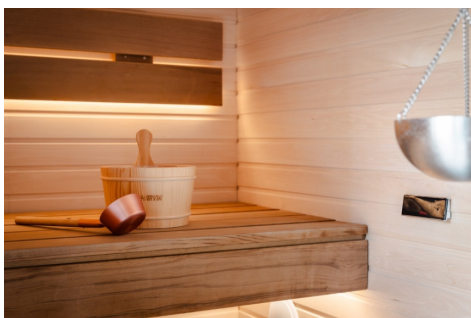
Phone number: +370 600 35220

Contact via email: jurgita.uzgaliene@capitalrealty.com









CAPITAL CREW

Jurgita Užgaliene

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

jurgita.uzgaliene@capital.lt
+370 600 35220