



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ALYTAUS G., LYBIŠKIŲ K., JURBARKO R. SAV., 150 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

140 000 € (933.33 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
150.00 m²

Floor
1

Rooms
4

Price: **140 000 € (933.33 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1982

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Washing machine, Has furniture, Armed doors, Has water, Packet windows, City sewage, Basement, Local sewage, Open kitchen, TV, Refrigerator, Electricity 380v, Biolder

Additional information

Lybiškiai – kaimas Jurbarko rajono savivaldybėje, prie kelio 198 Jurbarkas–Skaudvilė, 10 km į šiaurės vakarus nuo Eržvilko. Seniūnaitijos centras. Per kaimą teka Trišiūkštės intakas Upynikės upelis, kaimą kerta geležinkelis Tilžė–Radviliškis.

Parduodamas šiuolaikiškas ir ekonomišką namas Lybiškių k., apie 10 km iki Skaudvilės.

Namas – pilnai įrengtas, vieno aukšto su mansarda ir rūsiu.

PRIVALUMAI:

- prie namo atvykstama asfaltuota ir apšviesta Alytaus gatvė;
- namas turi trijų fazių 15 kW elektros įvadą;
- statybos pabaigos metai –1982;
- renovuotas 2018 m.;
- namas parduodamas su baldais ir buitine technika (aptarsime derybų metu);
- puikus susisiekimas su kitais miestais;

- tinkama šeimai ir aktyvaus gyvenimo būdo mėgėjams;
- tvarkingi, draugiški, ramūs kaimynai.

BENDRA INFORMACIJA:

- bendras plotas apie 150,00 kv. m;
- kambarių skaičius - 4;
- namo tipas - mūrinis;
- išorinės sienos - apšiltintos 10 cm putų polistirenu, tinkuotos;
- mansarda apšiltinta 30 cm akmens vata;
- šildymas - medienos granulėmis;
- kiti statiniai - ūkinis pastatas, garažas, vasaros virtuvė, tvora, kiemo aikštelė, šulinys;
- kiemas išasfaltuotas, sumontuoti platūs įvažiavimo vartai, sode auga vaismedžiai, yra nedidelis daržas;
- sklypas - 34,00 a, suformuotas atliekant preliminarinius matavimus, apsodintas tujomis ir aptvertas tvora;

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas: tambūras, koridorius, svetainė su virtuve (įrengtos šildomos grindys), miegamasis, kirpyklos patalpa, dušas ir tualetas vienoje patalpoje.

Mansardoje: koridorius, du miegamieji kambariai.

Rūsyje: koridorius, katilinė, ūkinė virtuvė, kambarys.

PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

- langai - plastikiniai;
- grindys - laminatas, plytelės;
- laiptai - mediniai;
- vidaus durys - medinės filinginės;
- sienos - dažytos, tapetai, plytelės.

KOMUNIKACIJOS:

- elektra, vandentiekis, nuotekos - kaimo tinklų;
- šildymas - radiatorinis, grindinis, sumontuotas granulinis katilas GALIUS.

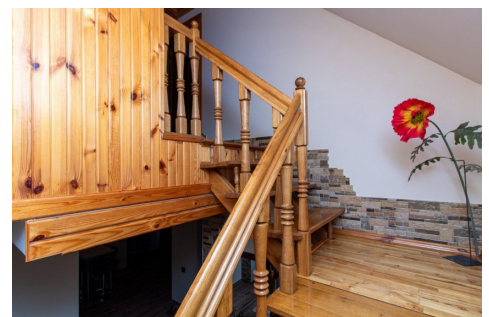
INFRASTRUKTŪRA:

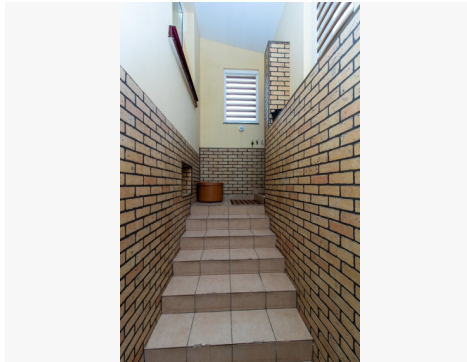
- apie 700 m iki autobusų stotelės;
- apie 1,8 km iki parduotuvės AIBĖ, Lybiškių bibliotekos;
- apie 10 km iki Skaudvilės ir Eržvilko;
- apie 35 km iki Tauragės ir Jurbarko. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068630306

Contact via email: donatas.paulius@capital.lt








Parduosiu jūsų būstą
geriausiomis sąlygomis.
Saugiai, profesionaliai ir kokybiškai atliksiu
visą darbą nuo A iki Z.

Jūsų atsiliepimai ir rekomendacijos
man yra svarbiausia.

NT brokeris
Donatas Paulius
+37068630306
donatas.paulius@capital.lt

CAPITAL
Nacionalinė

