



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ANGELAVOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 268 M2 PLOTU, 3 AUKŠTAI

600 000 € (2 238.81 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
268.00 m²
Floor
3
Rooms
5

Price:	600 000 € (2 238.81 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2005
Building equipment	Fully equipped
Building Type	Cottage
Sale or rent	Sale

Additional information

Erdvūs šeimos namai ramioje ir saugioje vietoje, su nepakartojamu kiemu, kuriame žaliuoja brandūs beržai ir pušys.

Šis namas tai puikus pasirinkimas tiems, kurie ieško privatumo, tylos ir gamtos, tačiau nenori atsisakyti patogaus susisiekimo su miesto centru.

Patogus, bei funkcionalus jo išplanavimas ir erdvūs kambariai pritaikyti komfortiškam gyvenimui šeimai. Šių namų kiemas – tikra gamtos oazė. Leidžiant laiką namuose galėsite džiaugtis ne tik ramybe savo kieme, kur džiugina ilgamečių medžių šlaimėjimas, bet ir turėsite galimybę atsigaijinti visai šalia esančiame Gilužių ežere, kuris matomas pro langus ir yra vos už poros šimtų metrų.

Pirmame namo aukšte didelė svetainės erdvė su vitrininiais langais į kiemą ir stumdomomis durimis į terasą – tai bus Jūsų pagrindinis džiaugsmas šiltuoju sezonu. Taip pat suplanuota šviesi, patogi virtuvė su valgomojo zona, darbo kambarys, drabužinė ir svečių WC. Šiame aukšte ir pagrindinis miegamasis su privačiu vonios kambariu (įrengta vonia ir dušo kabina) ir įeinama drabužinė.

Antrame aukšte suplanuoti vaikų miegamieji, vonios kambarys (taip pat su vonia ir dušo kabina) ir bendra erdvė, kuri taip pat galėtų būti lengvai atskiriama suformuojant dar vieną kambarį.

Rūsyje didelis garažas dviems automobiliams su automatiniais vartais, katilinė ir kitos pagalbinės patalpos.

PRIVALUMAI:

- Patogus namo išplanavimas
- Prižiūrėtas, išpuoselėtas kiemas su medžiais ir augalais
- Kieme įrengta automatinė laistymo sistema
- Termomedienos terasa
- Židinytis svetainėje
- Visuose kambariuose patvarios parketo grindys
- Kokybiški mediniai langai
- Grindinis dujinis šildymas
- Rekuperacinė sistema
- Erdvus garažas dviems automobiliams
- Solidi, pilnai išsivysčiusi kaimynystė
- Asfaltuotas privažiavimas, apšviesta gatvė
- Geras susisiekimas su miesto centru
- Pilaityje lengvai pasiekiami viskas ko reikia kasdieniam gyvenimui – darželiai, mokyklos, parduotuvės, kavinės, medicinos įstaigos, grožio salonai ir tt.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Sienos – dujų silikato blokeliai
- Sienos apšiltintos akmens vata 15 cm, stogas 25 cm
- Perdangos – gelžbetonio plokštės
- Išorės apdaila – dekoratyvinis tinkas, medinės dailylentės, klinkerio plytelės
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija
- Šviesolaidinis internetas
- Elektra – 20 kW
- Šildymas – Dujinis

Kviečiu atvykti gyvai ir įsitikinti šių namų išskirtinimu

Skambinkite Jums patogiu metu

--

RebalticID:

VM36728

Contact details

Phone number: +37067764465

Contact via email: vaidas@rebaltic.lt





