



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS ANTALKSNĖS K., IGNALINOS R. SAV., 84 M<sup>2</sup> PLOTO 3 KAMBARIAI

**325 000 €** (3 869.05 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>84.00 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>

Price:	<b>325 000 € (3 869.05 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2006
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Heating	Array
Building type	Rąstinis
Sale or rent	Pardavimas

### Additional Information

Parduodama išpuoselėta sodyba visų gražiausių Ignalinos rajono vietų – ant Alksno ežero kranto. Tvarkinga aplinka, prižiūrėti pastatai ir nuosava pakrantė sukuria išskirtinę vietą tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui visais metų laikais. Alksno ežeras ir jo apylinkės vertės dėl švarios gamtos, skaidraus vandens bei vaizdingo kraštovaizdžio. Ignalinos kraštas garsėja ežerais, miškais ir puikiomis galimybėmis aktyviam bei ramiam poilsiui.

Sodyboje stovi jaukus ir pilnai įrengtas 83,76 kv. m dviejų aukštų rąstinis namas. Namas nuolat prižiūrėtas, todėl naujiems šeiminkams nereikės rūpintis papildomais remonto darbais – galima gyventi ar poilsiuoti iš karto. Tikras šios sodybos išskirtinumas – nuosava ežero pakrantė ir pirtis ant kranto.

Iš namo ir sklypo atsiveria vaizdai į Alksno ežerą. Kruopščių sutvarkytos teritorija apsodinta dekoratyviniais augalais, brandžiais medžiais, vaismedžiais ir vaiskrūmiais. Jauki aplinka suteikia privatumo ir leidžia tikra gamtos ramybę.

PRIVALUMAI

83,76 kv. m pilnai įrengtas dviejų aukštų rąstinis namas ( šildymas krosninis ir oaras oras, valymo įrenginiai, vandentiekis – šulinys ir vietinis);

- 0,2047 ha žemės sklypas;
- Pirtis ant ežero kranto (rąstinė, 30kv.m, 2aukštų su miegamomis vietomis);
- Erdvi pavėsinė;
- Kiti pastatai ( ūkinis pastatas, malkinė);
- Sutvarkyta ir prižiūrėta teritorija (gausų vaismedžių, vaiskrūmių ir dekoratyvinių augalų;
- Patogus susisiekimas: Ignalina – 15 km; Utena – 38 km; Molėtai – 54 km; Vilnius – 110 km; Panevėžys – 140 km; Kaunas – 160km.

Koordinatės: 55.348094, 25.995216

## Contact details

Phone number: +37069851269

Contact via email: [info@namude.lt](mailto:info@namude.lt)





