



SALE

PARDUODAMAS NAMAS ATEITIES G., ŠVENČIONĖLIŲ M., ŠVENČIONIŲ R. SAV., 101.3 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

50 000 € (493.58 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
101.30 m ²	2	6

Price:	50 000 € (493.58 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1960
Equipment level:	Fully equipped
Building type:	House
Heating:	Array
Sale or rent:	Sale
Features:	Electricity, Has water, Basement, Alarm, Bathhouse, Electricity 380v, Biolder

Additional Information

Parduodamas 6 k. 101 kv.m. namas Švenčionėliuose.

Tvarkingas, senoviškai, bet nagingai ir kokybiškai įrengtas 6 k. namas su miesto vandentiekio ir miesto nuotekomis. Centrinis vietinis šildymas (malkinis pečius į radiatorius). Įrengtas savininko rankomis: koridoriuose meniškos unikalios lubos, įėjimo ir gonkelių durys – atskiri meno kūriniai. Antrame aukšte daug mažų pastoginių kambarėlių susidėti daiktams arba panaudoti kitaip. Senieji savininkai viename iš jų buvo įsirengę fotojuostelių ryškinimo ir nuotraukų darymo laboratoriją (nuotrauka skelbime).

Sklypas 18 arų. Sklype keturi statiniai: namas; garažas su dirbtuvėmis ir antru aukštu, kuriame galima įrengti darbo ar poilsio erdvę arba svečių kambarį; pirtis su antru aukštu, kurį irgi galima pilnai išnaudoti pagal poreikį; metalinė su pamatais šiltnamio konstrukcija, puikai tinkama šiltnamiui ar žiemos sodui įsirengti. Už statinių 10 arų sodas su pieva, kur gali tilpti ir kūdra, ir laisvalaikio bei poilsio zonos.

Švenčionėliai – nedidelis ir jaukus miestelis su puikiu susisiekimu su Vilniumi ne tik automobiliu, bet ir geležinkeliu, kuris pastaruosiu metu tampa itin populiarius ir į Švenčionėlius pritraukiantys jaunos ir kūrybingus žmones. Tad veiklos čia tikrai yra, o kur dar juos supanti gamta! Pro pat Švenčionėlius pušynais vingiuoja ir smėlėtus skardžius skalauja gražuolė Žeimena. Vos keletas kilometrų iki Labonoro regioninio parko.

PUIKI VIETA NE TIK NUOLATINIAM GYVENIMUI, BET IR POILSIUI!

Daugiau informacijos apie atbundančius Švenčionėlius:

<https://www.delfi.lt/news/daily/lithuania/svencioneliai-bunda-veiklus-naujakuriai-iesko-jungciu-su-senbuviu-bendruomene-ir-miesto-istorija-120057449>
<http://kims.lt/>

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Ateities g. 43, Švenčionėliai, Švenčionių raj.
- Namų plotas: 101,3 kv.m;
- Aukštų sk.: 1 + mansarda;
- Kambarių sk.: 6;
- San.mazgai: 1;
- Namų tipas: rąstinis;
- Įrengimas: tinkamas gyventi;
- Baigtumas: 100%;
- Šildymas: kietas kuras, radiatorinė sistema;
- Elektra: yra;
- Vanduo: miesto;
- Nuotekos: vietinės (gatvėje yra miesto);
- Sklypo plotas: 0,1827 ha (šiek tiek gali skirtis – yra daromi geodeziniai matavimai);
- Paskirtis: gyvenamasis namas;
- Kiti pastatai: ūkinis pastatas su garažu ir dirbtuvėmis, pirtis;
- Privažiavimas: asfaltuotas;

SUDOMINO? SKAMBINK!

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NT BROKERĮ MARIJŲ SAMUOLĮ

 Tel. +370 649 21068

marius.samuolis@capitalrealty.com

Netinka objektas? Kreipkitės – rasiu alternatyvų.

PARDUODATE NAMĄ/SODYBĄ? Skambinkite – konsultuoju, nustatau Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 649 21068

Contact via email: marius.samuolis@capitalrealty.com





