



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS AUSTRŲ G.,  
KALNĖNAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,  
250 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

**695 000 €** (2 780.00 €/m<sup>2</sup>)

**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>250.00 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>4</b>

Price:	<b>695 000 € (2 780.00 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2006
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Signalizacija, Židynys, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai, Kondicionierius, Baseinas

**Additional Information**

Parduodamas erdvus ir funkcionalus 250 m<sup>2</sup> namas Kalnėnuose, Austrų g., su 12,35 a privačiu sklypu.

Tai namai tiems, kurie vertina erdvę, ramybę ir galimybę susikurti gyvenimą pagal savo poreikius – atokiau nuo miesto šurmulio, bet su patogiu susisiekimu.

???? PRIVALUMAI:

- 250 m<sup>2</sup> – patogus išplanavimas šeimai
- 12,35 a sklypas – privati žalia erdvė

• Funkcionalus išplanavimas

• Rami kaimynystė

• Patogus susisiekimas

???? GYVENIMO KOKYBĖ:

Erdvė, privatumas ir galimybė prisitaikyti namus pagal savo gyvenimo būdą – tai, ko dažnai trūksta naujuose projektuose.

???? VIETA:

Kalnėnai – viena patraukliausių vietų Vilniuje dėl:

• susisiekimo

• infrastruktūros

• ramybės

???? Dėl apžiūros – susisiekite Jums patogiu metu.

-----

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos susisiekite:

Tel. +37061859257

[laura.ravinskiene@@vilniausturtas.lt](mailto:laura.ravinskiene@@vilniausturtas.lt)

Dirbame darbo dienomis ir savaitgaliais!

Svarstote apie savo nekilnojamojo turto pardavimą ar nuomą?

Susisiekite – įvertinsime ir pakonsultuosime NEMOKAMAI!

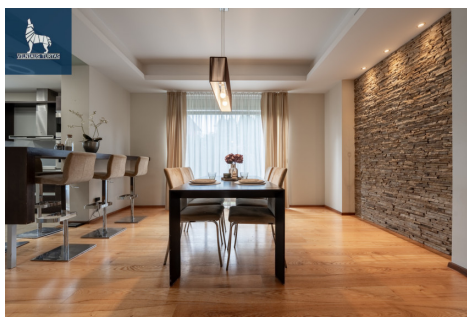
Daugiau parduodamų objektų:

<https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/laura-ravinskiene/>

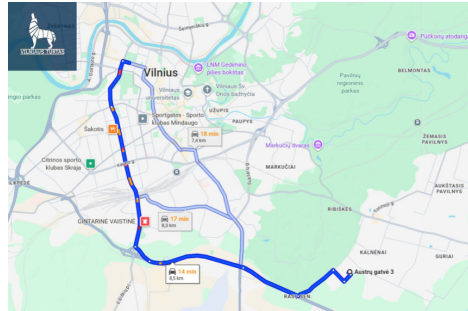
## Contact details

Phone number: +370 618 59257

Contact via email: [laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt](mailto:laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt)







**VILNIAUS TURTAS**  
NT Brokeris

+370 652 42188  
dobrin@vilniausturtas.lt  
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius  
www.vilniaus-turtas.lt



Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos  
visuose segmentuose

NT Brokerė  
**LAURA RAVINSKIENĖ**

laura.ravinskiene@vilniausturtas.lt  
+370 618 59257