



SALE

PARDUODAMAS NAMAS AŽUOLŲ G., KLEVINĖS K., VILNIAUS R. SAV., 275.25 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

420 000 € (1 525.89 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
275.25 m²

Floor
2

Rooms
5

Price: **420 000 € (1 525.89 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2006

Building equipment Fully equipped

Building Type House

Heating Array

House Type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Washing machine, Has furniture, Has bath, Electricity, Has water, Packet windows, Open kitchen, Refrigerator, Biolder

Additional information

PUIKIOJE VIETOJE SU PILNAI IŠVYSTYTA INFRASTRUKTŪRA,
TUO PAČIU GAMTOS APSUPTYJE PARDUODAMAS INDIVIDUALUS, KOKYBIŠKAI PASTATYTAS IR ĮRENGTAS
GYVENAMASIS NAMAS ŠEIMAI!

ŠIS PILNAI ĮRENGTAS NAMAS TIKRAI VERTAS JŪSŲ DĖMESIO!

NEPRALEISKITE PROGOS, ATVYKITE IR APŽIŪRĖKITE!

PRIVALUMAI:

- Namas dviejų aukštų, pilnai įrengtas, su sutvarkytu gerbūviu;
- Patogaus ir funkcionalaus išplanavimo, 5 kambarių (erdvi svetainė su atskira virtuvės zona, trys miegamieji, darbo kambarys) puikiai pritaikytas gyventi šeimai;
- Net 2 vonios kambariai – patogiam šeimos gyvenimui;
- Dujinis reguliuojamas šildymas (kombinuotas grindinis/radiatorinis šildymas);
- Žvabiais rudens ir žiemos vakarais Jus sušildys ir jaukumo pojūtį sukurs name įrengtas židinys;

- Dideli langai – daug natūralios šviesos ir erdvės pojūtis;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika – galima iškart įsikelti;
- Erdvus 12,9 arų sklypas;
- Asfaltuotas privažiavimas iki pat namo, šalia viešojo transporto stotelės;
- Aplink daug saugių ir jaukių vietų pasivaikščiojimams su šeima ar aktyviam laisvalaikiui;
- Draugiška ir tvarkinga kaimynystė;
- Aptverta visa namo teritorija, automatiniai įvažiavimo vartai;
- Atstumas iki Vilniaus centro tik 12 km!

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Klevinės k., Ažuolų g.
- Namų plotas: 275.25 kv. m;
- Kambarių sk.: 5;
- Aukštai: 2;
- Statybos metai: 2006 m.
- Žemės sklypo plotas: 12,9 a;

KOMFORTAS IR SPRENDIMAI:

- Dujinis šildymas (kombinuotas – grindinis ir radiatorinis)
- Vietinis vandentiekis – giluminis gręžinys (gylis – 80 m);
- Vietinė kanalizacija – valymo įrenginiai „Traidenis“;
- Elektros įvadas – 12 kW;
- Garažas dviem automobiliams;

KIEMAS IR APLINKA:

- Uždaras, jaukus kiemas jūsų privatumui;
- Aptverta sklypo teritorija, automatiniai įvažiavimo vartai;
- Kiemas išgrįstas trinkelėmis, išlygintas sklypas, užsėta veja;
- Sklypo plotas – 12,9 a.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Patogus susisiekimas su Vilniumi, geras išvažiavimas į Kauno, Ukmergės, Panevėžio, Molėtų kryptis;
- Atstumas iki Vilniaus miesto centro – 12 km;
- Vos ~20 m iki viešojo transporto stotelės;
- Netoliese prekybos centrai: Iki, Rimi, LIDL, Maxima;

MOKYMO ĮSTAIGOS:

- Avižienių gimnazija, Riešės gimnazija;
- Privačios mokyklos: 7 intelektų privati pradinė mokykla, Ruduo-pavasaris;
- Vaikų darželis „Metų laikai“;
- Puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina kokybę, privatumą ir patogią lokaciją.

Norite po darbo dienos pabėgti nuo miesto triukšmo ir šurmulio, bet tuo pačiu nenorite labai nutolti nuo Vilniaus miesto?

Gyvendami šiame name pajusite ramybę ir savo išskirtinumą, tuo pačiu visa apimtimi galėsite mėgautis aktyviu ir pilnaverčiu gyvenimu. Gyvenimas šiame racionaliai išplanuotame bei pilnai įrengtame name užtikrins patogų ir pilnavertį gyvenimą Jūsų šeimai netoli Vilniaus miesto. Gyvenimas natūralios gamtos apsuptyje yra neįkainojama vertybė, tai suteiks Jūsų gyvenimui atitinkamos vertės bei unikalumo.

Kviečiu Jus apžiūrėti šį namą ir patiems įvertinti jo išskirtinumą!

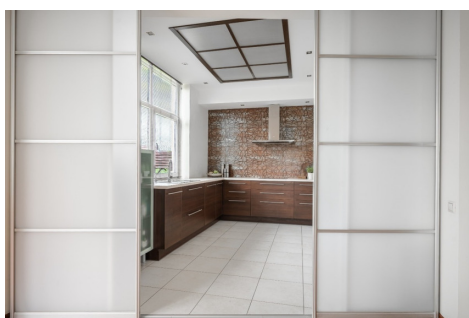
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame

apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 686 78264

Contact via email: lilija.balaisiene@capitalrealty.com







CAPITAL CONSULTING Blue Star Club 2024

Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com

