



SALE

PARDUODAMAS NAMAS BALDININKŲ 11- ASIS TAK., ŠILUTĖS M., ŠILUTĖS R. SAV., 85 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

140 000 € (1 647.06 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
85.00 m²

 Floor
1

 Rooms
3

Price:	140 000 € (1 647.06 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2020
Building equipment	Partially finished
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

A KLASĖS NAMAS ŠILUTĖJE – NAUJOS STATYBOS, STATYTAS SAU!

Ieškote modernaus, ekonomiškio ir kokybiško namo ramioje vietoje?

Šis namas – puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina komfortą, mažas išlaidas ir kokybišką gyvenimą.

PARDUODAMAS A KLASĖS NAMAS ŠILUTĖJE

Bendras plotas: 85 kv. m

Kambariai: 2 miegamieji

Sklypas: 20 a, teritorija sutvarkyta

Aplinka: trinkelės, tvora, erdvi terasa

Šildymas: grindinis visame name

Sistema: oras–vanduo (ekonomiška ir patikima)

Langai: su saulės kontrole – automatiškai patamsėja

Įrengimas: dalinė apdaila – įsirenkite pagal savo stilių

Privalumai:

A energinė klasė – mažos sąnaudos ir komfortas
 Funkcionalus išplanavimas – patogų porai ar šeimai
 Tvarkinga aplinka – galima iškart naudotis kiemu

Žalia, rami kaimynystė su sutvarkytais kiemais: trinkelės, tvorelės, jaukios terasos. Mažas eismas, daug privatumo, vakare – paukščių giesmės ir šilti saulėlydžiai. Patogus privažiavimas ir greitas susisiekimas su miesto centru – tylos, jaukumo ir patogumo balansas.

Darželiai:

Šilutės lopšelis darželis Žibutė – apie ~900–1200 m, ~10–15 min pėsčiomis, ~3–5 min automobiliu.

Kiti darželiai mieste – ~1.2–2.0 km, ~15–25 min pėsčiomis, ~5–8 min automobiliu.

Mokyklos:

Šilutės Pamario progimnazija – apie ~1.0–1.6 km, ~12–20 min pėsčiomis, ~4–6 min automobiliu.

Šilutės pirmoji (Senamiesčio) gimnazija / kitos – ~1.5–2.5 km, ~18–30 min pėsčiomis, ~5–9 min automobiliu.

Dėl apžiūros ir informacijos:

Ieva Sungailienė

+370 683 72205

ieva.sungailiene@capitalrealty.com

Padedu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas – Swedbank, Luminor, SEB, Danske, Citadele bei kredito unijose.

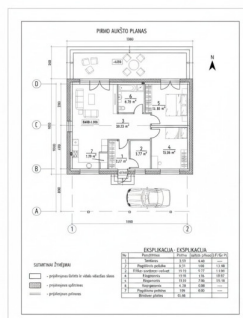
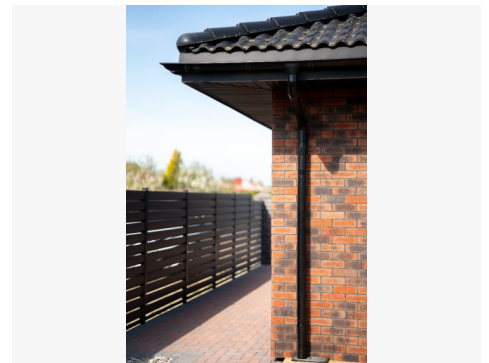
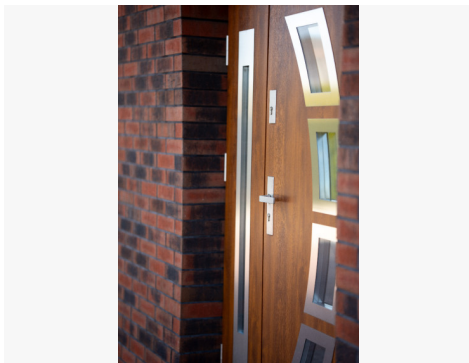
Jei reikia matininko, vertintojo ar apdailininko – padėsiu rasti tinkamiausią sprendimą.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068372205

Contact via email: ieva.sungailiene@capitalrealty.com





CAPITAL
TOP

Ieva Sungailienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

ieva.sungailiene@capital.lt
+370 683 72205
www.capital.lt