



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BANIŠKIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 85.61 M2 PLOTŲ, 1 AUKŠTAI

84 000 € (981.19 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
85.61 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	84 000 € (981.19 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1918
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Namas
Heating	Array
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Vilniaus m., Naujoje Vilnioje, Baniškių g. 15 parduodamas 12 a sklypas su registruotu rąstiniu gyvenamuoju namu. Tai galimybė įsigyti gyvenamosios paskirties sklypą ramioje Naujosios Vilnios dalyje, kur susijungia miesto patogumai ir žalios aplinkos teikiama ramybė. Sklypas yra taisyklingos formos, atlikti kadastriniai matavimai. Didelė teritorija suteikia laisvę sukurti ne tik namus, bet ir erdvų privatų kiemą su terasa, vaikų žaidimų zona, sodu ar poilsio erdve. Sklype jau auga brandūs medžiai, kurie suteikia privatumo ir natūralaus jaukumo, o asfaltuotas privažiavimas užtikrina patogų susisiekimą visais metų laikais. Sklype registruotas rąstinis gyvenamasis namas bei ūkiniai pastatai, tačiau pagrindinė šio objekto vertė – didelis žemės sklypas ir jo puiki vieta. Atvesta elektra, yra šulinys, atlikti kadastriniai matavimai. galimybė jungtis prie miesto vandentiekio.

Kasdienis gyvenimas čia bus patogus – už 650 m rasite viešojo transporto stotelę, netoliese veikia darželiai, mokyklos, parduotuvės, o automobiliu miesto centrą pasieksite greitai ir patogiai. Tai vieta tiems, kurie nori gyventi arčiau gamtos, tačiau neatsisakyti visų miesto privalumų.

PRIVALUMAI:

- Taisyklinga forma;
- Atvesta elektra, sklype yra šulinys;
- Tvarkingas, žalias kiemas, brandūs medžiai;
- Privažiavimas iki sklypo asfaltuota gatve;
- Patogi miesto infrastruktūra – stotelė, darželis, mokyklos ir parduotuvės netoliese;

– Rami aplinka su geru susisiekimu su Vilniaus centru.

NAMO INFORMACIJA:

- Statybos metai – 1918 m;
- Plotas – 85,61 kv. m;
- Aukštų skaičius – 1;
- Kambarių skaičius – 4;
- Sienos – rąstinės;
- Stogas – asbestcementis šiferis;
- Langai – mediniai.

SKLYPO INFORMACIJA:

- Plotas – 12 a;
- Paskirtis – kita, naudojimo būdas – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Sklype registruotas 85,61 kv. m gyvenamasis namas ir ūkiniai pastatai;
- Sklype šulinys.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – atvesta;
- Vanduo – šiuo metu iš šulinio, gaima jungtis prie miesto vandentiekio;
- Šalia sklypo yra dujų trasa;
- Šildymas – krosninis.

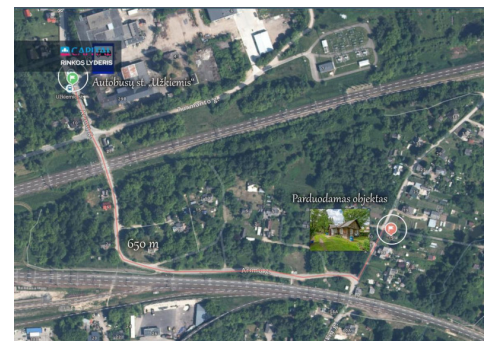
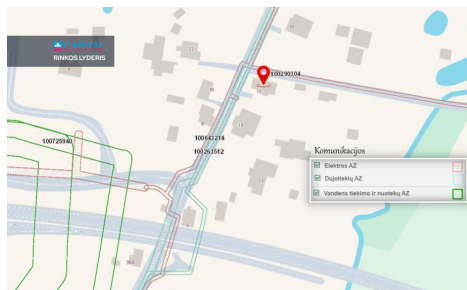
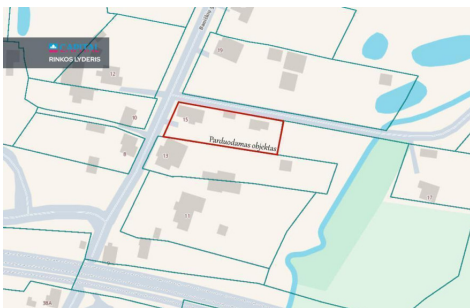
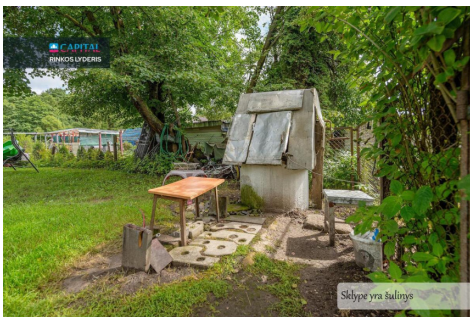
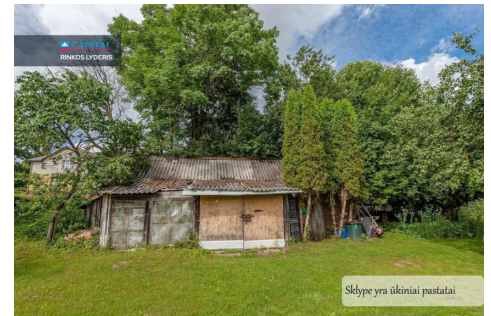
VIETA:

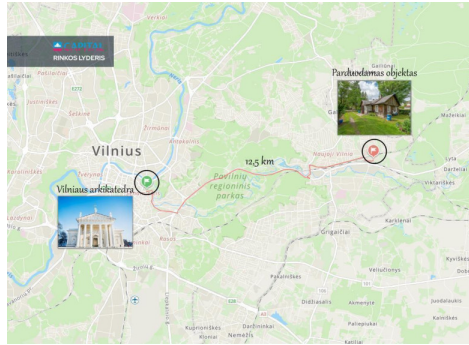
- Baniškių g. 15, Naujoji Vilnia;
- „Užkiemio“ autobusų stotelė už 650 m;
- Vilniaus lopšelis – darželis „Coliukė“ už 880 m;
- Vilniaus "Žaros" vidurinė mokykla už 1,3 km;
- Vilniaus Juzefo Ignacijaus Kraševskio vidurinė mokykla už 1,3 km;
- Parduotuvė „Iki“ už 1,5 km;
- Parduotuvė „Iki“ už 1,8 km;
- Naujos Vilnios geležinkelio stotis už 4,2 km;
- Ancučių kraštovaizdžio draustinis už 5,3 km;
- Vilniaus arkikatedra už 12,5 km. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37061140701

Contact via email: vlasta.maslinskiene@capital.lt





4