



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS BAUKŠTININKŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 80 M2 PLOTO, 1
AUKŠTAI**

140 000 € (1 750.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
80.00 m ²	1	4

Price:	140 000 € (1 750.00 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building type	Other
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas "A++" klases namas, Baukštininkų k.

Namas 80m² su 5 arais žemes ir 6m² lauko sandėliuku

Kaina su 85% baigtumo vidaus apdaila.

Parduodami šiuolaikiški 1 aukšto namai. Kiekvienam namui

priklauso po 5 arus žemės, 3 miegamieji, vonia, tambūras,

svetaine su virtuve. Pilna išorės apdaila. Netoli Ginduliu "Rimi"

,Maksima, Lidlo parduotuvės, iki Klaipėdos tik 5min asfaltuotu

keliu, šalia autobusu stoteles, mokykla, darželis

1. Gręžtiniai pamatai apšiltinti

polistiroliu.

2. Suvežtas ir sutrombuotas smėlis pamatuose.
3. Išorės sienos iš blokelių
20cm pločio naudojant klijus.
5. Sąramos virš langų.
6. Sąrama virš durų.
8. Stogo konstrukcija:
medinės santvaros ir difuzinė plėvelė.
9. Stogo danga skarda čerpių imitacija.
10. Stogo kraigų sumontavimas.
11. Stogo kraštų pakalimai.
12. Sienų apšildymas 30 cm pilku polistiroliu (neoporu).
13. Išorės sienų armavimas su tinkleliu.
14. Fasado sienų gruntavimas ir tinkavimas silikoniniu tinku.
15. Pajungta prie kvartalo vandentiekio, nuotekų.
16. A++ klasės Plastikinių langų sudėjimas su trijų stiklų paketais ir termo rėmeliu (išorės spalva antracitas, vidaus spalva balta)
17. A++ klasės Lauko durų sudėjimas.
18. Lietvamzdžiū sumontavimas.
19. Elektros įvadas į namą.
20. Išorės skardinių palangių sudėjimas.
21. Vandens išvadas.

- 22. Nuotekų išvadas.
- 23. Išbetonuotos grindys.
- 24. Išlygintas sklypas .
- 25. Grindys apšiltintos polistirolu.
- 26. Elektros instaliacija viduje.
- 27. Tinkuotos sienos viduje.
- 28. Išvedžiotas grindinis šildymas.
- 29. Kiemas išklotas trinkelėmis.
- 30. Asfaltuotas privažiavimas.
- 31. Vidaus apdaila daline 85% baigtumas.

Contact details

Phone number: +37067085478

Contact via email: rutapetraskiene2017@gmail.com



