



SALE

PARDUODAMAS NAMAS BENDORIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 131 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

398 000 € (3 038.17 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
131.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price:	398 000 € (3 038.17 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2024
Building Type	Other
Sale or rent	Sale

Additional information

Objekto ID:15478

Parduodamas pilnai įrengtas ir 100% priduotas 130.39 kv.m., 5 kambarių namas.

Parduodamas 130.39 kv.m. pilnai įrengtas namas gražioje, aukštesnėje gamtinio reljefo vietoje. Modernios architektūros funkcionaliai suplanuotas dviejų aukštų būstas. Čia rasite erdvią svetainės zoną, sujungtą su virtuve, san mazgą, darbo kambarį ir katilinės patalpą pirmame, bei tris miegamuosius ir vonios kambarį antrame aukšte. Aukštos namo vitrinos leis mėgautis natūralios šviesos gausa. Namai privačioje teritorijoje su puikiai sutvarkyta, aptverta, apželdinta teritorija, trinkelėmis

išklotu kiemu, automatiniais vartais, lauko terasa su išėjimu iš valgomąjo.

Vieta patogiai pasiekama nuosavu tiek viešuoju transportu.

Automobiliu iki miesto centro 15–20 minučių kelio. Kieme lengvai sutalpinsite keletą automobilių.

NAMO INFORMACIJA

- Uždaras gražios kaimynystės kvartalas (šlagbaumas), asfaltuotas privažiavimas;
- Miesto vandentiekis, nuotekos, taip pat šviesolaidis internetas;
- Netoli miško, gamtos apsuptis, ramybė ir privatumas;
- Funkcionalus suplanavimas per du aukštus: Svetainė sujungta su virtuve, darbo kambarys, 3 miegamieji, 3 san. mazgai, drabužinės, (tėvų miegamasis su drabužine);
- Statybos metai: 2025;
- Šildymo tipas: grindinis, pajungtas oras–vanduo šilumos siurblys;
- Rekuperacija;
- Kondicionierius;
- Bendras plotas: 131 kv.m;
- Namų tipas: mūrinis;
- Aukštos lubos, vitrininiai langai, daug šviesos;
- Erdvi terasa;
- Langai: A++ kl., kryptis: rytai, pietūs, vakarai;
- Pamatai: gręžtiniai poliniai, apšiltinti 20 cm polistirenu;
- Sienų apšiltinimas: neoporu 25 cm;
- Išorės apdaila: dekoratyvinis tinkas, klinkerio imitacija;
- Stogo danga: gelžbetonio perdanga, bitumas;
- Lubos; Gipskartonio plokščių;
- Vidaus pertvaros: mūro blokėliai, gb plokštės;

- Virtuvės baldai su įranga;
- Sienos: dažytos;
- Grindys: vinilas, plytelės;
- Vidaus durys: medinės;
- Kambariuose įrengtos spintos;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Asfaltuotas, apšviestas privažiavimas;
- 15 – 20 minučių iki Vilniaus miesto centro;
- 8 min. kelio Riešės gimnazija;
- 500 metrų iki viešojo transporto stotelės;
- Netoliese „Rimi“, „Iki“ ir „Maxima“ parduotuvės;
- 15 minučių iki Žaliųjų ežerų paplūdimio;

Maloniai kviečiame apžiūrai Jums patogiu metu, daugiau
informacijos telefonu.

Gabrielius +37060345134

Objekto ID:15478

Contact details

Phone number: 37066611661

Contact via email: gabrielius.d@lorus.lt







