



SALE

PARDUODAMAS NAMAS BERNIŪNŲ K., ŠVENČIONIŲ R. SAV., 85.79 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

65 000 € (757.66 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
85.79 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	65 000 € (757.66 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1960
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Log house
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodama labai prižiūrėta sodyba Švenčionių rajone, Aukštaitijos nacionaliniam parke, Berniūnų kaime, kraštinė. Suremontuoto rąstinio gyvenamojo namo bendras plotas – 85.79 kv. m. Name yra keturi kambariai, virtuvė, veranda, priekšambaris. Mansarda neįrengta. Šildymas – pečiai ir kondicionierius (oras-oras sistema). Vietinis vandentiekis (vanduo tiekiamas hidroforu iš šulinio). Buitinės nuotekos (išsėmimo duobė). Elektra – trifazė. Nauja stogo danga („Eternit“). Visi lietvamzdžiai, latakai ir apskardinimai – taip pat nauji. Sudėti šiuolaikiniai langai su stiklo paketais. Parduodama su baldais ir buitine technika. Taip pat yra ūkiniai pastatai, nauja lauko virtuvė su nauja pirtimi, du garažai, didelis kiemo rūsys (užstatymo plotas – 33 kv. m.), malkinė, šulinys, lauko tualetas, sodas. Gale sklypo taip pat yra ir buvusi senoji pirtelė. Namų valdai priklauso 0.5464 ha kitos paskirties žemės sklypas. Kartu parduodamas (per keliuką) 0.9707 ha žemės ūkio paskirties sklypas. Viso parduodama 1.5171 ha prižiūrėtos žemės plotas. Geras privažiavimas ištisus metus. Nuo asfaltuoto kelio mažiau nei 1 km lauko – miško keliuku. Iki Vilniaus apie 100 km. Iki Kaltanėnų apie 3 km. Saugumas – kaime yra pastoviai gyvenančių kaimynų. Aplink miškai, pilni grybų ir uogų. Taip pat aplink daug ežerų ir netoli prateka Žeimenos upė. Labai gera sodyba ir vieta, tinkama ne tik poilsiui, bet ir pastoviam gyvenimui!

Sodybos koordinatės:

Google Maps: 55.271533, 25.959074

Maps.lt: 55.271504, 25.959127

Contact details

Phone number: +37069851269

Contact via email: info@namude.lt



