



SALE

PARDUODAMAS NAMAS BERŽO 1-OJI G., SAKIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 75.62 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

99 000 € (1 309.18 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
75.62 m²

Floor
2

Rooms
5

Price: **99 000 € (1 309.18 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1987

Building equipment Fully equipped

Building Type House

Heating Array

House Type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Internet, Has furniture, Gas, Electricity, Has water, City sewage, Basement, Wc and bath separate, Local sewage, Shower

Additional information

DIDELIS BEVEIK 10 a. SKLYPAS PRIE PUŠYNO GYVENAMOJO NAMO STATYBAI ARBA JŪSŲ NAUJI VASAROS NAMAI NETOLI VILNIAUS.

Parduodamas namas ramioje ir vaizdingoje vietoje – Beržo 1-oji g. 38. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems gamtos, privatumo ir galimybės susikurti savo svajonių namus šalia pušyno, kuris leis pasijusti tarsi būtumėte prie jūros.

Sklypo plotas – beveik 10 arų, jį supa brandūs pušynas, o kaimynystėje nuolat gyvena žmonės, todėl vieta puikiai tinka gyvenimui visus metus.

Sklype stovi apie 80 kv. m namas, kurį galima renovuoti, rekonstruoti arba jo vietoje statyti naują, šiuolaikišką gyvenamąjį namą. Tai puiki galimybė įgyvendinti savo individualią namų viziją vienoje patraukliausių vietų gamtos apsuptyje.

Pagrindiniai privalumai:

- 9,89 arų sklypas.
- 75,62 kv. m namas – tinkamas renovacijai arba naujo namo statybai.
- Sklypas pušyno apsuptyje – rami ir privati aplinka.
- Vos 15 km iki miesto, patogus susisiekimas.
- Asfaltuotas privažiavimas beveik iki pat sklypo.

- Įvesta elektra.
- Vietinis sodų bendrijos vandentiekis, taip pat yra galimybė įsirengti individualų gręžinį.
- Nuolat gyvenantys, draugiški kaimynai.
- Puiki vieta tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui.

Jeigu ieškote sklypo su namu geroje vietoje, kuriame galėtumėte įgyvendinti savo svajonių projektą, šis pasiūlymas vertas jūsų dėmesio. Gamtos apsuptis, patogus privažiavimas, išvystyta infrastruktūra ir nedidelis atstumas iki miesto suteikia puikias sąlygas patogiam gyvenimui.

Kviečiame susisiekti ir atvykti apžiūrėti – galbūt būtent čia prasidės jūsų naujų namų istorija.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Beržo 1-oji g. 38, Sakiškės, Vilniaus raj.
- Namo plotas 75,62 kv.m.
- Sklypo plotas 9.89 aro.
- Kambarių sk. 5.
- Namo tipas: mūrinis, statyba 1987 m.
- Sklypo paskirtis: mėgėjų sodų.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektros įvadas: 3–4 kW;
- Vandentiekis: vietinis;
- Nuotekos: numatomos vietinės;
- Dujų trasa šalia sklypo.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Šalia pušyno, gamtos apsuptyje;
- 5 min. iki Antavilio ir Balžio ežerų;
- 11 min. iki Baltijos ir Amerikos klinikos;
- 13 min. iki The British School of Vilnius;
- 18 min iki Saulėtekio;
- 24 min iki miesto centro.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS IR APŽIŪROS KREIPTIS:

Lina Janukėnė

Tel. +370 616 43343

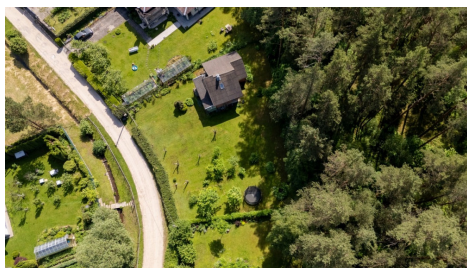
El. p. lina.janukene@capital.lt

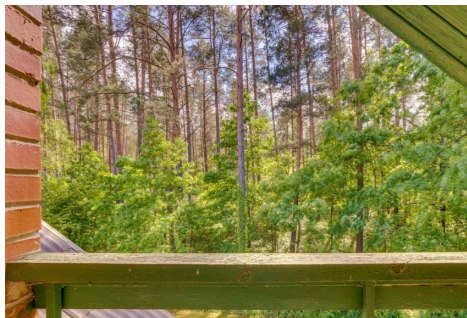
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

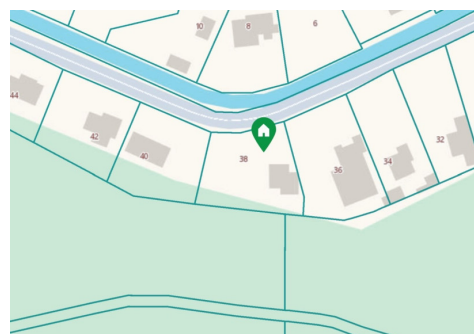
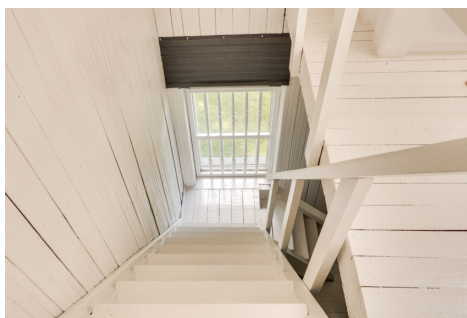
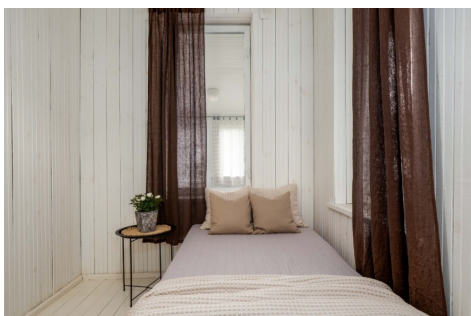
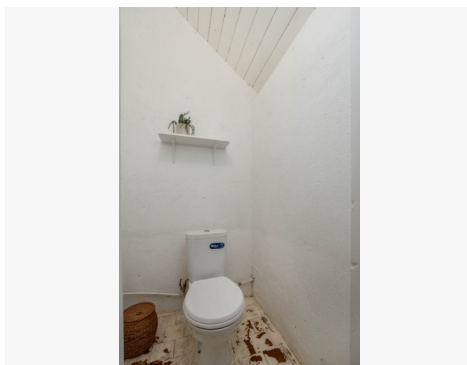
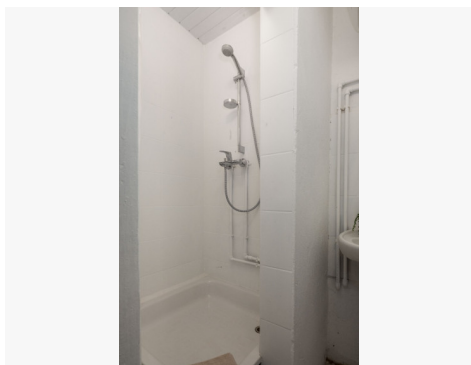
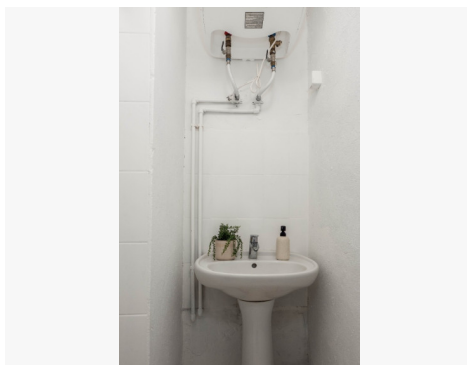
Contact details

Phone number: +370616 43343

Contact via email: lina.janukene@capitalrealty.com







CAPITAL
REAL ESTATE

Lina Janukėnė

Galiu būti Jūsų asmeninė brokerė!

lina.janukene@capital.lt
+370 616 43343
www.capital.lt