



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BIRŽŪNŲ K., ZARASŲ R. SAV., 115.82 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

41 900 € (361.77 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
115.82 m²

 Floor
1

 Rooms
4

Price:	41 900 € (361.77 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1919
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Sodyba/Vasarnamis
Heating	Array
House Type	Rąstinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

PIRTIS PRIE EŽERO KRANTO IR AUTENTIŠKA SODYBA SU NAMŲ VALDOS SKLYPU.

Ežerų ir miškų apsuptame krašte, Biržūnų kaime, Salako sen., Zarasų rajono sav. parduodama sodyba su pirtimi prie ežero kranto. Parduodamas turtas: pirtis 12.00 kv. m, erdvus rąstinis gyvenamasis namas 115.82 kv. m, ūkio pastatai, šulinys, sodas ir 0.6040 ha namų valdos sklypas. Gyvenamasis namas pastatytas iš akmeninių pamatų ir tvirtų rąstų. Name yra tambūras, virtuvė, 4 kambariai ir veranda. Išlikusios autentiškos lubos, grindys, langai ir durys. Namas apšildomas krosnimi, yra vienfazė elektra, vanduo geriamas iš šulinio. Yra galimybė prisijungti prie gyvenvietės vandentiekio ir nuotekų tinklų.

Jaukus, ilgamečiais medžiais pasipuošęs kiemas ir erdvi sodybos teritorija sukuria privatumo jausmą. Čia galima praplėsti vaismedžių plantacijas, ūkininkauti ar tiesiog mėgautis gamtos privalumais. Vos už 100 m nuo sodybos, prie pat Nečesko ežero kranto, pastatyta nuosava medinė pirtis. Šioje jaukioje vietoje galite įsirengti savo ramybės oazę.

Iki pat sodybos veda asfaltuotas kelias. Už 200 m tyvuliuoja Biržūnėlio ežeras. Kelių kilometrų atstumu yra didesni ežerai: Antalieptės tvenkinys, Ūstas, Kernys, Ūpartas, Zalvas, Šiurpelis, Kuojinis, Luodis. Atstumai: nuo Zarasų – 22 km, nuo Visagino – 31 km, nuo Utenos – 41 km, nuo Rokiškio – 67 km, nuo Vilniaus – 137 km.

Ši nuostabi vieta patiks mėgstantiems gamtą, žvejybą, maudynes, autentiškos sodybos pojūtį, erdvę ir laisvę.

Contact details

Phone number: +37067351558

Contact via email: Renatosnamai@inbox.lt





