



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BLINDŽIŲ G., UŽUBALIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 108.52 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

389 000 € (3 584.59 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
108.52 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	389 000 € (3 584.59 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2022
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Namas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

PARDUODAMAS 108,52 KV. M NAMAS SU ERDVIA TERASA UŽUBALIULOSE, VILNIAUS RAJ.

Ieškantiems namų, kuriuose dera komfortas, privatumas ir patogus miesto infrastruktūra – šis pasiūlymas vertas dėmesio. Kokybiškai įrengtas vieno aukšto namas sukurtas patogiam šeimos gyvenimui: funkcionalus išplanavimas, šviesios erdvės, pilnai sutvarkyta aplinka ir jauki terasa leis mėgautis kiekviena diena. Rami bei tvarkinga kaimynystė užtikrina gyvenimo kokybę, o Vilniaus miesto centrą automobiliu pasieksite maždaug per 20 minučių.

PRIVALUMAI

- Kokybiškai įrengtas ir prižiūrimas namas.
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika.
- Funkcionalus išplanavimas.
- 2 sanitariniai mazgai.
- Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos.
- Erdvi terasa su stogine.
- Sumontuotos vaizdo stebėjimo kameros ir signalizacija.
- Išpuoselėta aplinka ir sutvarkytas kiemas.
- Numatyti automatiniai įvažiavimo vartai.
- Trinkelėmis grįstas įvažiavimas.

- Ramūs, tvarkingi ir bendruomeniški kaimynai.
- Puikus susisiekimas su miesto centru.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Užubalių k., Blindžių g. 7.
- Bendras namo plotas – 108,52 m².
- Sklypo plotas – 4,92 a.
- Kambarių skaičius – 4.
- Aukštų skaičius – 1.
- Statybos metai – 2022 m.
- Namo tipas – mūrinis.

KOMUNIKACIJOS

- Elektra.
- Šildymas – dujinis.
- Nuotekos – vietinės.
- Vandentiekis – vietinis.

IŠPLANAVIMAS

- Svetainė su virtuvės zona – 50,27 m²
- Miegamasis – 13,77 m²
- Vaiko kambarys – 12,19 m²
- Svečių / darbo kambarys – 12,21 m²
- Drabužinė – 4,89 m²
- San. mazgas – 6,72 m²
- San. mazgas – 1,23 m²
- Katilinė / pagalbinė patalpa – 3,35 m²
- Tambūras – 3,89 m²
- Terasa

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Vieta: Blindžių g. 7, Užubalių k., Avižienių sen., Vilniaus r. sav.
- Iki Vilniaus Katedros aikštės ~ 13 km.
- Iki artimiausio prekybos centro ~ 700 m.
- Patogus privažiavimas iki pat namo.
- Greitas ir patogus susisiekimas su Vilniaus miestu – čia patogų ir gyventi, ir dirbti! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068932131

Contact via email: dovydas.rocious@capital.lt





