



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS BRAŽUOLĖS G., TRAKŲ VOKĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 393.29 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

315 000 € (800.94 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
393.29 m²

Floor
2

Rooms
7

Price:	315 000 € (800.94 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1998
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Namas
Heating	Array
House Type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Trakų Vokėje parduodamas išskirtinai erdvus dviejų aukštų namas su rūsiu ir garažu. Didlis namas suteikia daugybę galimybių namą pritaikyti pagal individualius poreikius – gausiai šeimai, kelioms kartoms gyventi kartu ar investiciniam projektui.

Namas yra pilnai įrengtas ir geros būklės, todėl jame galima gyventi iš karto, tačiau dėl didelio ploto ir funkcionalaus išplanavimo objektas taip pat turi potencialo būti pertvarkytas į kelis atskirus gyvenamuosius vienetus.

Didelis 136,65 kv. m rūsys suteikia itin daug papildomos erdvės. Čia galima įrengti poilsio, sporto, dirbtuvių, sandėliavimo, techninės ar kitas pagalbines patalpas. Automobiliui skirtas atskiras 25,99 kv. m garažas.

Trakų Vokė vertinama dėl ramios, žalios ir brandžios gyvenamosios aplinkos, kurioje galima mėgautis didesniu privatumu bei lėtesniu gyvenimo ritmu, kartu išliekant Vilniaus mieste. Aplink įsikūrusi nuolat gyvenanti kaimynystė, pasiekiamos kasdienės paslaugos ir viešasis transportas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Itin erdvus – bendras namo plotas net 393,29 kv. m (8 kambariai);

Didelis, net 136,65 kv. m rūsys (įskaičiuotas į namo plotą);

25,99 kv. m garažas;

Galimybė namą pritaikyti gausiai šeimai ar kelioms kartoms;

Potencialas pertvarkyti į kelis atskirus gyvenamuosius vienetus;

Pilnai įrengtas ir tinkamas gyventi;

Erdvus 14,92 arų sklypas;

Yra ūkinis pastatas, sutvarkyta teritorija;

Rami ir žalia Trakų Vokės aplinka;

Vilniaus miesto teritorija.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas – Bražuolės g. 49, Vilnius;
- Bendras namo plotas – 393,29 kv. m;
- Kambarių skaičius – 8;
- Aukštų skaičius – 2;
- Rūsio plotas – 136,65 kv. m;
- Garažo plotas – 25,99 kv. m;
- Sklypo plotas – 14,92 a;
- Statybos metai – 1998 m.;

- Namų tipas – mūrinis;
- Įrengimas – pilnai įrengtas;
- Šildymas – dujinis.

Pasikalbėkime,

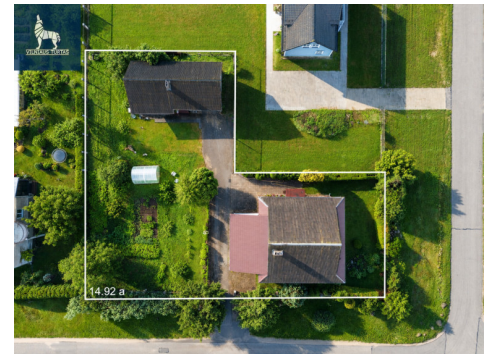
NT Martyna Korvel

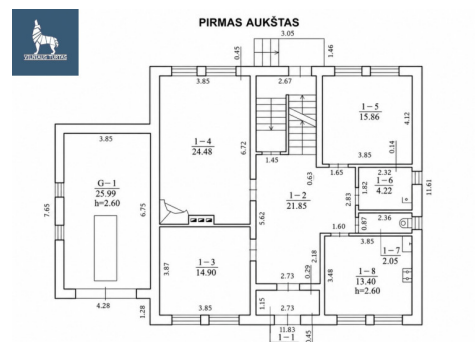
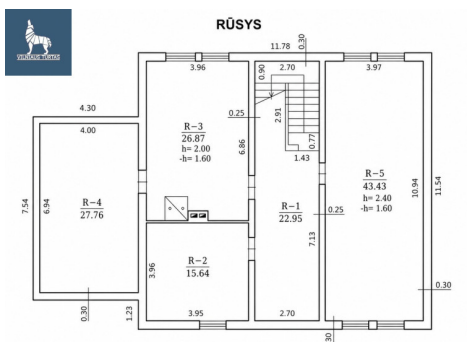
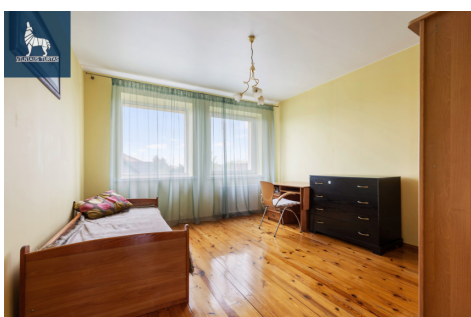
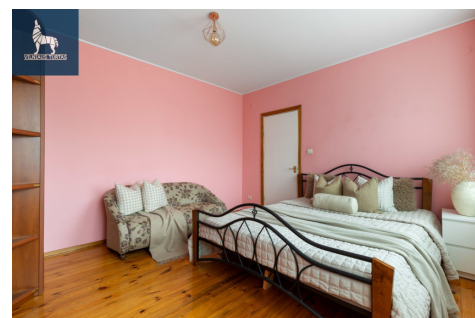
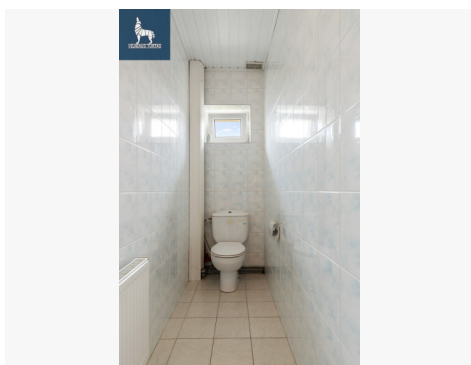
+370 698 07416

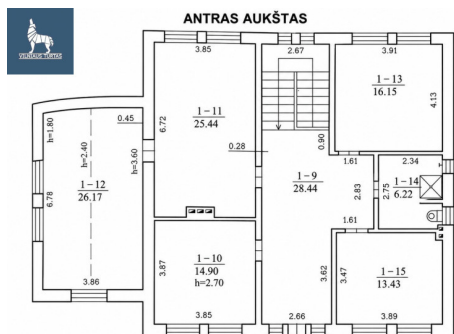
Contact details

Phone number: +370 698 07416

Contact via email: martyna.korvel@vilniausturtas.lt







VILNIAUS TURTAS

MARTYNA KORVEL
NT Brokerė

+370 698 07416
martyna.korvel@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt