



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS CENTRAS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 92 M²
PLOTU 4 KAMBARIAI****263 000 €** (2 858.70 €/m²)**MAIN INFORMATION**Area
92.00 m²Floor
2Rooms
4Price: **263 000 € (2 858.70 €/m²)**

Status: Active

Year of
construction: 2024Building
equipment: Fully equipped

Building Type: Semi-detached

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Has kitchen, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Has water, Good access, Packet windows, City sewage, Alarm, Wc and bath separate, Local sewage, Shower, Open kitchen, Refrigerator, Biolder, Conditioner, Plastic pipes, Heated floors, Kitchen set, Stove, Dishwasher, City water supply, Local water supply, Asphalt access, HRV system

Additional information

Teiraukitės telefonu:

+37067845868 Anžela

PARDUODAMAS NAUJAS, PILNAI ĮRENGTAS A+ KLASĖS KOTEDŽAS KLAIPĖDOS CENTRE

Ieškote moderniai įrengto, ekonomiško ir iš karto gyvenimui paruošto namo miesto centre? Šis dviejų aukštų, 92 m² plotu kotedžas su 3 arų sklypu – puikus pasirinkimas ieškantiems kokybės, komforto ir patogios vietos!

Adresas: Klaipėda, Centras

Adresas: Klaipėda, Centras

PRIVALUMAI:

Naujos statybos namas (2024 m.), 100 % baigtumas

Energetinė klasė A+ – ekonomišką išlaikymą

Modernus, šiuolaikiškas interjeras

Sienos dekoruotos natūraliu moliu – unikalus dizainas ir ekologiškumas

Ąžuolinės grindys, akmenų stalviršiai virtuvėje ir vonioje – aukšta kokybė ir ilgaamžiškumas

Baldai bei užuolaidos gaminti pagal individualų užsakymą

Visa integruota buitinė technika (šaldytuvas, orkaitė, kaitlentė, garintuvas, indaplovė)

Dvi vonios patalpos

Grindinis šildymas visame name, dujinis katilas

Kondicionierius – komfortas vasarą

Moderni signalizacija

Išorės apdaila – klinkerio plytos, langai – į vakarų pusę

VIETA IR APLINKA:

Strategiškai patogi vieta – Klaipėdos centras

Šalia statoma nauja maisto prekių parduotuvė

Puikus susisiekimas su kitomis miesto dalimis

Netoliese ugdymo įstaigos:

~890 m – VšĮ Ugdymo erdvė „Kokonas“

~1,3 km – Ankstyvosios edukacijos centras

~1,9 km – UAB „Klausmyliukas“

BENDRA INFORMACIJA:

Bendras plotas – 92 m²

Aukštų skaičius – 2

Kambariai – 4 (erdvi svetainė + 3 miegamieji)

Sklypas – 3 arai

Pastato tipas – mūrinis, sublokuotas

Šildymas – dujinis, grindinis

Parduodamas su viskuo – galima įsikelti iš karto be jokių papildomų investicijų.

Skambinkite jau dabar – +37067845868 Anžela

Organizuojame apžiūras jums patogiu metu!

Tai namai, į kuriuos norisi grįžti.

Skelbimo ID 131221

Contact details

Phone number: +37067845868

Contact via email: savickaite@rutosnt.lt





