



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS DANUTĖS G., PILĖNAI, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 145.7 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

**149 000 €** (1 022.65 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
<b>145.70 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>5</b>

Price:	<b>149 000 € (1 022.65 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Active
Year of construction:	1997
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Wooden house
Sale or rent	Sale

### Additional Information

Parduodamas įrengtas namas Danutės g. Panevėžyje. Ieškote erdvaus namo sau ir artimiesiems? Šis 145,70 kv. m namas Danutės g. – puiki galimybė gyventi dviem šeimoms arba investuoti!

Tvarkingas 145,70 kv. m namas ramioje vietoje Danutės g. Tinka gyventi dviem šeimoms ar investicijai. 5 kambariai, 7,19 a sklypas, garažas, ūkiniai pastatai, dujos. Sutvarkytas kiemas, gera kaimynystė.

#### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- \*Galimybė gyventi 2 šeimoms
- \*Tvarkingas, prižiūrėtas namas
- \*Sutvarkytas, trinkelėmis grįstas kiemas
- \*Garažas ir papildomi statiniai
- \*Rami, gyvenama kaimynystė

#### BENDRA INFORMACIJA:

- \*Bendras plotas – 145,70 kv. m
- \*Gyvenamasis plotas – 84,49 kv. m
- \*Kambarių skaičius – 5
- \*Aukštų skaičius – 1 su mansarda

\*Sklypas – 7,19 a

**NAMO ĮRENGIMAS:**

\*Rąstinis namas, apšiltintas ir apkaltas dailylentėmis

\*Šildymas – vietinis centrinis(dujomis)

\*Vandentiekis ir nuotekos – miesto

\*Yra dujos

**KIEMAS IR APLINKA:**

\*Uždaras, aptvertas tvora, tvarkingas kiemas

\*Šiltnamis, ūkiniai pastatai

\*Patogus privažiavimas

\*Pakankamai vietos automobiliams

**Puikus pasirinkimas:**

\* Didelei šeimai

\* Kelių kartų gyvenimui kartu

\* Investicijai (nuomai ar padalinimui)

Daugiau informacijos telefonu +370 65631775

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH505462](http://www.ober-haus.lt/OH505462)

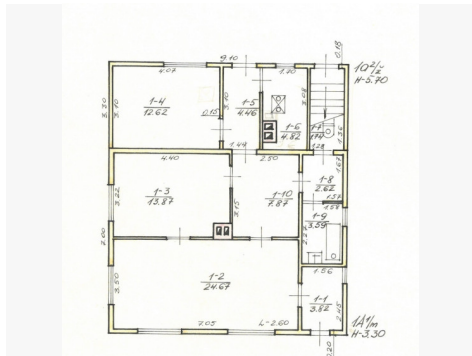
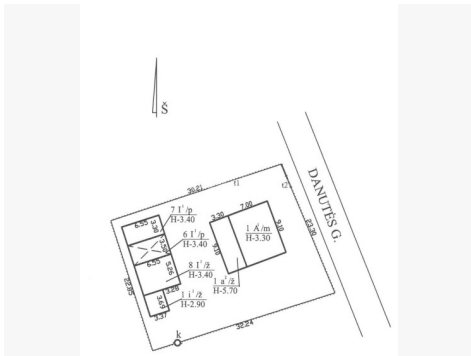
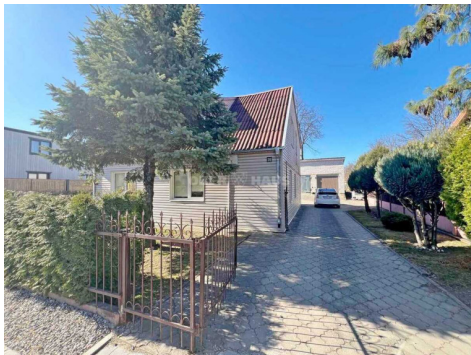
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

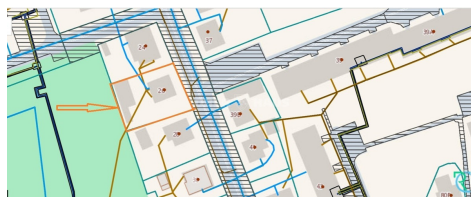
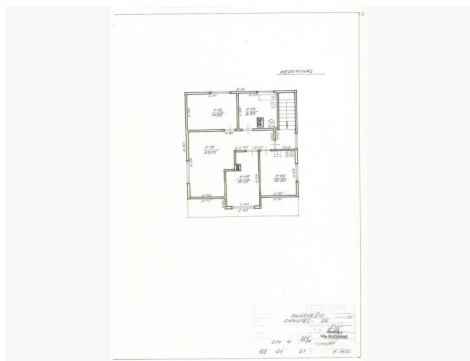
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Contact details

Phone number: +370 656 31775

Contact via email: [grazina.bajoruniene@ober-haus.lt](mailto:grazina.bajoruniene@ober-haus.lt)





**OBER HAUS** WWW.OBERHAUSLT

## MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

### MES PASIRŪPINSIME VISAI NT KLAUSIMAI

- Konsultuojame NT klausimais
- Padėsiu sukurti parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

**Gražina Janina Bajorūnienė**  
Gyvenamojo ir komercinio NT eksperte

☎ +370 656 31 775  
✉ [grazina.bajoruniene@ober-haus.lt](mailto:grazina.bajoruniene@ober-haus.lt)

