



SALE

PARDUODAMAS NAMAS DAUGPILIO G., ŠILAINIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 106 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

264 000 € (2 490.57 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
106.00 m²	1	4

Price:	264 000 € (2 490.57 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2025
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale
Features:	Armed doors, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Local sewage, Open kitchen

Additional Information

INDIVIDUALUS NAMAS PAČIAME MIESTE, UŽDARAME KVARTALE, TARP NUOSAVŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, TIESIAI IŠ STATYTOJO

A++ KLASĖS VIENO AUKŠTO NAMAS

- Dalinė apdaila;
- Pilna išorės apdaila;
- Sienos apšiltintos 25 cm. neoporu;
- Stogas apšiltintas uždromis ir atviromis poromis;
- Pamatai apšiltinti - 10 cm. iš vidaus ir 20 cm. iš išorės;
- Sudėti A++ klasę atitinkantys langai (3 stiklų, dviejų paketų - lango storis 10 cm.);
- Sudėtos A++ klasę atitinkančios durys
- Išbetonuotos grindys;
- Išvedžiotas grindinis šildymas;
- Sienos iš keramikinių blokelių;
- Stogo danga - skarda, matinė, atspari įvairioms oro sąlygoms ir bėgant laikui nepakeičianti spalvos;
- Pakeltas ir išlygintas sklypas, aptvertas tvora;
- Išvedžiota elektra;

- Išvedžiota signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Kanalizacijos ir vandentiekio įvadai įvesti į namą;
- Mūrinės vidaus pertvaros;
- Vidinės sienos ir pertvaros ištinkuotos gipsiniu tinku;
- Atliktas sandarumo testas patvirtinantis A++ klasę;
- Suteiktas A++ energetinės klasės sertifikatas;
- Suklijuotos stogo priešvėjinės plėvelės;
- Išvedžiotas rekuperacinės sistemos vamzdynas;
- Visi namai turi erdvią svetainę su virtuve;
- Aukštos lubos;
- Visos miesto komunikacijos;
- Šiuolaikiniai ir funkcionalūs išplanavimai,

Galimybė keisti išorės apipavidalinimą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 650 35590

Contact via email: ruta.stalioraitiene@capital.lt



