



SALE

PARDUODAMAS NAMAS DERCEKLIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 160 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

185 000 € (1 156.25 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
160.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price:	185 000 € (1 156.25 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2020
Building Type	Summer house
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional information

JAUKŪS IR MODERNŪS NAMAS BAROKKO STILIAUS – DERCEKLIUOSE,
KLAIPĖDOS R.

Ieškote namų, kuriuose susijungia jaukumas ir ramybė? Šis dviejų
aukštų namas Dercekluose – vieta, kur kasdien galėsite mėgautis
gamtos artumu, patogumu ir privatumu.

Privalumai:

Naujai įrengtas namas, pridotas 100% bei parduodamas su
baldais ir buitine technika.

Ekonomiškas ir tvarus namas.

Erdvi 24 kv.m. įstiklinta terasa – mėgaukitės rytine kava ar

vakarais su artimaisiais, su baldais.

Naujas šiltnamio kieme – stabilus, automatiškai pagal oro temperatūrą atidaromi ir uždaromi langai.

Aplinka rami, kaimynai nuolat gyvenantys, draugiški.

Namas statytas ir įrenginėtas sau, tad visi sprendimai bei naudotos medžiagos kokybiškos.

Išpuoselėta ir privati aplinka:

Aptverta teritorija su automatiniais vartais – jūsų saugumui ir privatumui.

Vaismedžiai kieme – mėgaukitės savo užaugintais vaisiais.

Sudėtos trinkelės.

IŠPLANAVIMAS IR ERDVĖS:

Pirmas aukštas:

- Erdvūs prieškambaris
- Erdvi virtuvė – patogiai maisto gaminimo erdvė
- 45 kv.m. valgomasis – daug vietos jaukiam laisvalaikiui
- Svetainė 30kv.m.
- 14 kv.m. vonios kambarys su didele dušo kabina, wc, su integruotais baldais
- Iš svetainės įėjimas į 24 kv.m. terasą ir dar vienas įėjimas į kiemą.
- Holas su laiptais į 2 aukštą
- Katilinė

Antras aukštas:

3 miegamieji:

- Didysis – 16kv.m;
- Antras miegamasis – 15kv.m.
- Trečias miegamasis – 14 kv.m.
- 5 kv.m. san mazgas

Strategiškai patogi vieta:

Namas ramioje gatvėje. Iki autobusų stotelės 100 m.

Bendra informacija:

- Bendras plotas: 160 kv. m
- Kambarių skaičius: 4
- Žemės sklypas: 6 a
- Aukštų sk.: 2
- Metai: 2020
- Šildymo tipas: oras-vanduo, NISE siurblys
- Nauji radiatoriai
- 1 aukšte šildomos grindys
- Elektrinė galia: 11 kW, trifazė
- Vietinis gręžinys ir nuotekos
- Vandens filtrai: yra
- Vamzdynai: nauji
- Sienos blokinės, apšildymas 15 cm polisterolio
- Apdaila: ekologiškos plasikinio-medžio dailylentės.
- Langai plastikiniai, 3 stiklų stiklo paketai
- Terasa su stiklo siena, aliuminio karkasas,

Tai namai, kuriuose suderintas modernus komfortas, ekonomiškumas ir gamtos ramybė. Čia galėsite mėgautis gyvenimu be rūpesčių ir kurti ypatingus prisiminimus.

Šis namas – tai puikiai apgalvotas gyvenamasis plotas, kuriame 3 miegamieji kambariai, erdvi virtuvės ir svetainės zona, vonios kambarys, katilinė. Namas įrengtas kokybiškai, naudojant aukščiausios klasės medžiagas ir įrangą.

Sklypas: Sklypas užima 6 arus, yra pilnai sutvarkytas ir aptvertas tvora. Sumontuoti automatiniai kiemo vartai. Pasėta lauko veja, o šalia namo įrengta terasa – visa tai sukuria

puikias sąlygas laisvalaikio praleidimui ir poilsiui lauke.

Komunikacijos: Namas prijungtas prie nuosavo vandens gręžinio,
bei vietinių nuotekų.

Namas – tai ideali vieta šeimai, siekiančiai gyvenimo kokybės,
komforto ir patogumo. Jei norite apžiūrėti šį puikų būstą,
kviečiame susisiekti ir susitarti dėl apžiūros! Tai tikrai vertas
Jūsų dėmesio pasiūlymas, kuris gali tapti Jūsų namais!

TINKA KEITIMAS .KAINA DERINAMA

Contact details

Phone number: +37068956067

Contact via email: naminta@naminta.lt



