



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS DIDĖJOS G., DEGUTIŠKIO K., ZARASŲ R. SAV., 110.08 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

**94 900 €** (862.10 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
110.08 m <sup>2</sup>	1	4

Price:	<b>94 900 € (862.10 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1939
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Heating	Array
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Boileris

## Additional Information

### PARDUODAMA SODYBA – VIENKIEMIS

Zarasų rajonas– ežerų ir miškų kraštas. Čia parduodama šeimininkų mylėta, išpuoselėta sodyba, apsupta brandžių miškų ir visiško privatumo.

Ši ypatinga sodyba randasi vienkiemyje ir laukia tikros ramybės ir gamtos mylėtojų– naujų gyventojų.

Tai vieta, kur rytus pasitinka paukščių giesmės, o vakarus lydi ramybė po šimtamečiais ažuolais, liepomis ir eglėmis.

Aptvetoje sodybos teritorijoje yra jautus prūdas, sodas, senovinė klėtis, autentiška pirtelė bei išlikę senojo pastato akmeniniai pamatai, kuriantys ypatingą istorijos ir tikrumo jausmą.

Netoliese tyvuliuoja Čičirio ežeras – vienas gražiausių Zarasų rajono ežerų, vertinamas dėl įspūdingo kraštovaizdžio ir ramios gamtos aplinkos.

Gyvenamasis namas renovuotas, labai šviesus, jautus ir tvarkingas. Įrengtas su visais patogumais, parduodamas su baldais– galima iš karto gyventi, ilsėtis ar kurti kaimo turizmo vietą.

Tai ne tik namai– tai vieta sulėtėti, kvėpuoti grynu oru ir mėgautis gamtos harmonija.

Puikiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar savaitgalio pabėgimams iš miesto šurmilio.

Jūsų saugumui įrengtos visą teritoriją apimančios vaizdo stebėjimo kameros.  
Susisiekite dėl apžiūros laiko ir įsitikinsite šios sodybos autentika, patys pajusite jausmą, kaip čia gerai!

-----  
-----  
**BENDRA INFORMACIJA:**

- \* Degutiškio kaimas, Zarasų raj.
- \* Žemės sklypas- 110 a;
- \* Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;
- \* Kadastriniai matavimai;
- \* Gyvenamasis namas- 110,08 kv.m.
- \* Šildymas- krosnele ir elektra;
- \* Vandentiekis, kanalizacija- vietinė.

-----  
-----  
**ATSTUMAI:**

- \* Zarasai- 22 km;
- \* Vilnius- 171 km;
- \* Kaunas- 197 km;
- \* Panevėžys- 133 km.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

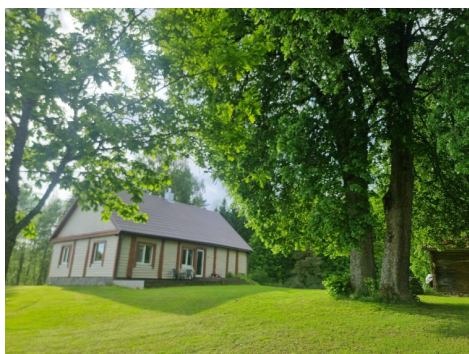
## Contact details

Phone number: +37065226315

Contact via email: [jurgita.prakopimiene@capital.lt](mailto:jurgita.prakopimiene@capital.lt)







**CAPITAL**  
KAUNAS

**PADĖSIU VISAI  
NT KLAUSIMAI**

- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS

**JURGITA PRAKOPIMIENĖ**  
**+370 652 26315**  
jurgita.prapokimiene@capital.lt

PATIKIMAS  
SUKURIAUS  
KAUNE

