



SALE

PARDUODAMAS NAMAS DITUVOS K., KLAIPĖDOS R. SAV., 105 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

185 000 € (1 761.90 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
105.00 m²

Floor
1

Rooms
4

Price:	185 000 € (1 761.90 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Building Type	Other
Sale or rent	Sale

Additional information

Pradedama rezervacija naujai statomiems A++ energetinės klasės gyvenamiesiems namams Klaipėdos r., Dituvo kaime!

Ieškote jaukių, modernių ir funkcionaliai suplanuotų namų ramioje vietoje? Tai puiki galimybė įsigyti naujos statybos namus sparčiai besivystančioje gyvenvietėje.

Namų plotai: nuo 104 m² iki 112 m²

Sklypų plotai: nuo 6 iki 12 arų

Paskirtis:

Namai – gyvenamosios paskirties

Sklypai – namų valdos

Statybos ir įrengimo aprašymas

Namai statomi iš kokybiškų ir ilgaamžių medžiagų, užtikrinančių komfortišką bei ekonomišką gyvenimą.

Konstrukcija ir fasadas:

* Pamatai – poliniai

* Sienos – silikatinių blokelių

* Fasadas apšiltintas

* Fasado apdaila – dekoratyvinis tinkas, dailylentės

* Stogo konstrukcija – santvaros

* Stogo danga – betoninės čerpės

Langai ir durys:

* Plastikiniai langai, 6 kamerų, 3 stiklų paketai

* Lauko durys – šarvuotos

* Sumontuotos lauko palangės

Vidaus įrengimas:

* Vidaus sienos – gipso kartono su garso izoliacija

* Lubos apšiltintos

* Grindys apšiltintos polistirolu, įrengtas grindinis šildymas

* Visame name išvedžiota elektros instaliacija

* Įrengta santechnika

* Išvedžiota rekuperacinė vėdinimo sistema (be įrenginio)

Šildymas ir inžinerinės sistemos:

- * Išvedžiotas grindinis šildymas (be šilumos siurblio)
- * Paruošta sistema šilumos siurblio „oras–vanduo“ montavimui

Lauko infrastruktūra:

- * Įrengiama terasa
- * Sumontuota lietaus nuotekų sistema
- * Vandens gręžinys
- * Nuotekų valymo įrenginiai
- * Lauko apšvietimo elektros instaliacija
- * Kiemas išklotas trinkelėmis

Papildoma informacija

Pirkėjams taikomas agentūros tarpininkavimo mokestis.

Agentūros klientams suteikiame:

- * patrauklius bankų finansavimo pasiūlymus
- * teisinio pobūdžio konsultacijas
- * įsigyjamo turto vertinimo organizavimą
- * dokumentų patikrą
- * pagalbą tvarkant dokumentus valstybės paramai gauti

Bendradarbiaujame su bankais:

SEB bankas, Swedbank, Luminor, Citadele, Memelio taupomoji kasa.

Dirbame ir savaitgaliais iš anksto suderinus laiką.

NT brokeriai – UAB „Tikės grupė“

+370 631 90300

zana.tikesgrupe@gmail.com

Pardavimų vadybininkė – Žana

Contact details

Phone number: +37063190300

Contact via email: zana.tikesgrupe@gmail.com



