



SALE

## PARDUODAMAS NAMAS ELIJOS G., ŠVENTOJI, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 72.00 M<sup>2</sup> PLOTO 4 KAMBARIAI

**169 000 €** (2 347.22 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

|                            |          |          |
|----------------------------|----------|----------|
| Area                       | Floor    | Rooms    |
| <b>72.00 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b> | <b>4</b> |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Price:                | <b>169 000 € (2 347.22 €/m<sup>2</sup>)</b>  |
| Status:               | Active   |
| Year of construction: | 2021   |
| Equipment level       | Partially finished   |
| Building type         | House  |
| Heating               | Array  |
| Building type         | Frame house  |
| Sale or rent          | Sale   |
| Features:             | Good access, Packet windows, Outdoor terrace, City sewage, Alarm, Plastic pipes, CCTV, Fenced area, City water supply, Corner plot, Asphalt access |

### Additional Information

„Naujasis pajūris“ – inovatyvus namų ir kotedžų kvartalas Šventojoje. Gyvenvietėje kuriasi gamtą mylintys, privatesnio ir kokybiškesnio poilsio išsiilgę poilsiautojai.

#### Apie būstą:

- 2 aukštų, 72 kv.m namas su erdvia virtuvės – svetainės zona, 3 miegamaisiais bei 2 vonios kambariais.
- Nuosavas 2,85 arų kiemelis su įrengta maumedžio terasa, pasodintomis brandžiomis pušimis bei tujomis.
- Svetainės langai bei terasa nukreipti šiaurės–vakarų link.
- Būstui priklauso 2 nemokamos parkavimo vietos.
- Ant stogo – individuali saulės elektrinė. Sutaupysite net iki 70% elektros energijos išlaidų.
- Apdaila – dalinė.

#### YPATINGOS NUOLAIDOS

Įsigykite namus pajūryje pigiau – kotedžams ir namams su daline apdaila taikome net 10 000 Eur nuolaidą!

**„Naujasis pajūris“ – pirmoji „žaliosios“ energijos gyvenvietė Lietuvoje!**

- Kvartale jau baigti visi statybų darbai, ~82% teritorijos apželdinta.
- Parduodami 72 kv.m namai ir 63,5 kv.m kotedžai su privačiais, apsodintais kiemeliais, įrengtomis maumedžio terasomis ir nemokamomis parkavimo vietomis.
- Visi būstai turi nuosavą stogo saulės elektrinę.
- Gyvenvietėje įrengsime padelio aikštelę, baseiną bei grilio zoną.
- Strategiškai patogi vieta – Šventosios centrą pasieksite vos per kelias minutes automobiliu, paplūdimį – per 12-15 minučių pėsčiomis.

-----  
 Projekto puslapis: [www.naujasispajuris.lt](http://www.naujasispajuris.lt)  
 Susisiekite: +37067509807

## Contact details

Phone number: +37067509807  
 Contact via email: [naujasispajuris18k@gmail.com](mailto:naujasispajuris18k@gmail.com)



