



SALE

# **PARDUODAMAS NAMAS EŽERAIČIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 84 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

**69 500 €** (827.38 €/m<sup>2</sup>)

## **MAIN INFORMATION**

 Area  
**84.00 m<sup>2</sup>**

 Floor  
**2**

 Rooms  
**3**

|                       |                                                                                    |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Price:                | <b>69 500 € (827.38 €/m<sup>2</sup>)</b>                                           |
| Status:               | Active                                                                             |
| Year of construction: | 1990                                                                               |
| Building equipment    | Fully equipped                                                                     |
| Building Type         | Summer house                                                                       |
| Heating               | Array                                                                              |
| House Type            | Log house                                                                          |
| Sale or rent          | Sale                                                                               |
| Features:             | Electricity, Bathhouse, Well, Corner plot, Near the forest, Asphalt access, Garage |

## **Additional information**

PARDUODAMAS SODO NAMAS SU 10 ARŲ SKLYPU!

Sodo namas rąstinis, apkaltas dailylentėmis. Kraštinis sklypas, ramioje vietoje, šalia miškelio, netoliese Skauduliškių ežero.

Patogus atvažiavimas asfaltuotu keliu, gyvenvietėje tik paskutiniai 150m žvyrkeliu (planuojamas šios dalies kelio asfaltavimas). Aplinkui statomi nauji gyvenamieji namai.

Patogus susisiekimas autobusu, tik 1 km iki stotelės (Saugūniškės st.).

Trys kambariai (vienas pirmame aukšte ir du antrame aukšte).

Rūsyje įrengta pirtis, yra garažas. Šulinys, atvestas vanduo į

virtuvę ir į pirtį.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas: 10,05 a
- Pastatas: rąstinis.
- Pastato plotas: 84,29 kv.m
- Vanduo – šulinys.
- Elektra – yra.
- Kanalizacija – vietinė.
- Pilnai įrengtas sodo namas, su baldais.
- Langai: mediniai.
- Šildymas: kieto kuro krosnis.
- Yra garažas, rūsys.
- Įrengta pirtis rūsyje.
- Trys kambariai, virtuvė, balkonas.
- Patogus privažiavimas, asfaltuotu keliu, tik paskutiniai 150m žvyrkeliu.
- Šalia statomas naujas gyvenamasis namas, tvarkinga kaimynystė.
- Prižiūrėtas sklypas, daugiamečiai medžiai, du šiltnamiai.
- Šalia miškelis, tik 1 km iki Skauduliškių ežero.

#### SUSISIEKIMAS:

- 1 km iki autobusų stotelės.
- 14 km iki Vilniaus.

-----  
-----

EFEKTYVUS PARDAVIMAS. Jei Jūs parduodate ar norite keisti savo turtą, skambinkite – rasiu Jums pirkėją.

OBJEKTIVUS TURTO VERTINIMAS. Nuolat stebiu rinką ir kainos svyravimus, todėl galiu optimaliai greitai ir tiksliai įvertinti Jūsų turtą.

PATIKIMI NUOMININKAI. Esame vieni Vilniaus nuomos rinkos lyderių – susisiekite ir operatyviai pasiūlysiu mokius patikimus nuomininkus.

MODERNI OBJEKTŲ PAIEŠKA. Aktyviai ieškantys būsto pirkimui ar nuomai apsilankykite mūsų svetainėje [reon.lt/skelbimu-prenumerata](http://reon.lt/skelbimu-prenumerata) ir gaukite aktualius skelbimus pirmi.

PROFESIONALI KONSULTACIJA. Reikia patarimo NT klausimais – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti.

-----  
-----

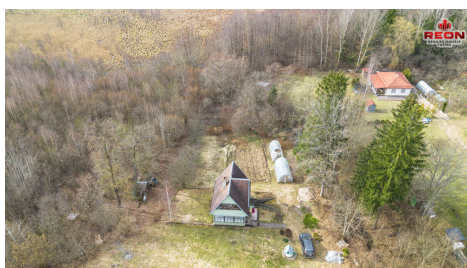
REON – Daugiau dėl Jūsų!

REON ID: N39410

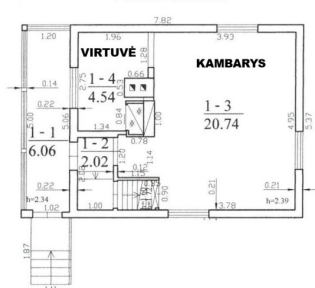
## Contact details

Phone number: +37067553636

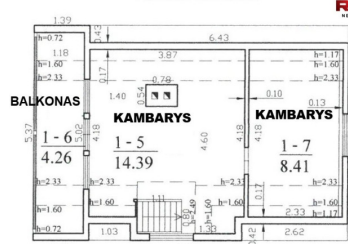
Contact via email: [gediminas.skruzdys@reon.lt](mailto:gediminas.skruzdys@reon.lt)



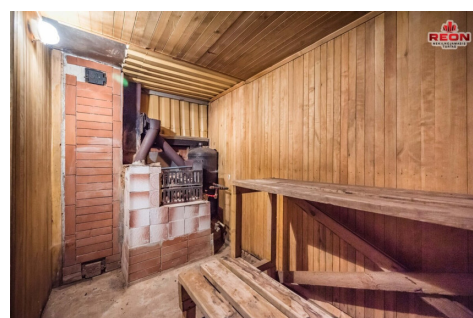
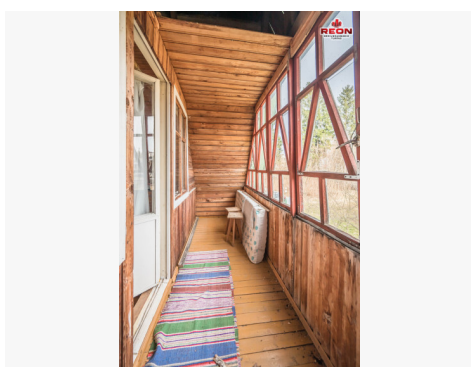
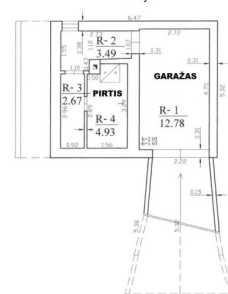
Pirmas aukštas

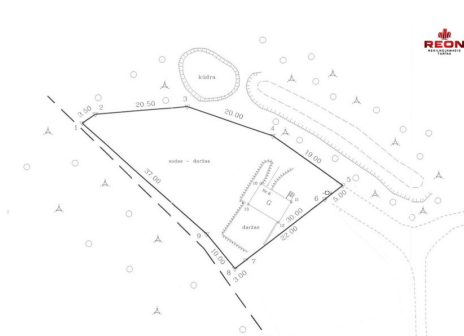
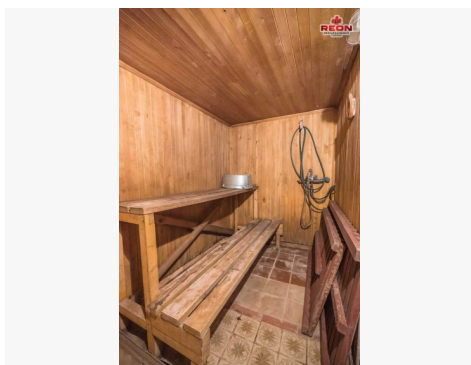


Antras aukštas



Rūsys





Esu nekilnojamojo turto ekspertas, todėl  
mielai padėsiu parduoti ar išnuomoti ir Jūsų turtą.  
Detalesnė informacija apie objektą ir daugiau mūsų pasiūlymų ieškokite [www.reon.lt](http://www.reon.lt)

**Gediminas Skruzdys**  
Asmeninis brokeris

DAUGIAU DĖL JŪSŲ

**REON**  
NEKILNOJAMASIS  
TURTAS

+370 675 53636  
gediminas.skruzdys@reon.lt

#39410

