



SALE

PARDUODAMAS NAMAS EŽERO G., AŽUOŽERIAI, 92.82 KV.M PLOTO

68 500 € (737.99 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
92.82 m²

Floor
1

Rooms
3

Price: **68 500 € (737.99 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1985

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Washing machine, Has furniture, Has bath, Has water, Packet windows, City sewage, Basement, Wc and bath separate, Refrigerator, Electricity 380v

Additional information

PARDUODAMAS 92,82 KV.M GYVENAMAS NAMAS AŽUOŽERIŲ KAIME, ANYKŠČIŲ RAJONE

NAMAS TVARKINGAS, LABAI GRAŽI APLINKA IR GERA AURA

BENDRI PRIVALUMAI:

- NAMAS YRA RAMIOJE AŽUOŽERIŲ GYVENVIETĖJE, KURI YRA 5 KM NUO ANYKŠČIŲ;
- LABAI ERDVUS 20 ARŲ PRIŽIŪRĖTAS KIEMAS;
- PIRMAME AUKŠTE – 92,82 KV.M, YRA GALIMYBĖ ĮSIRENGTI GYVENAMĄ PLOTĄ IR MANSARDOJE;
- VISOS MIESTO KOMUNIKACIJOS– VANDENTIEKIS, NUOTEKOS;
- DIDELIS LYGUS 20 ARŲ SKLYPAS. DAUG ŽALIOS VEJOS IR VAISMEDŽIŲ YRA PRIE ĮVAŽIAVIMO Į NAMĄ IR UŽ NAMO;

- ŠALIA ĮĖJIMO PASTATYTA PAVĖSINĖ SU SUOLAIS;
 - NAMAS RŪPESTINGAI PRIŽIŪRĖTAS ŠEIMININKŲ;
 - NAUJAS SKARDINIS NAMO STOGAS, KURĮ KEIČIANT BUVO KEIČIAMA IR STATYBINĖ STOGO MEDIENA;
 - NAMAS MŪRINIS, APKALTAS DAILYLENTĖMIS, IR APŠILTINTAS SKYSTA VATA, ŠLAPIUOJU BŪDU, DVIKUBU KARKASU, O PO TO APKALTAS DAILYLENTĖMIS;
 - APŠILTINTI NAMO PAMATAI;
 - NAMAS GALI BŪTI ŠILDOMAS PASIRINKTINAI. ARBA ORAS /ORAS SIUBLIU ARBA KIETO KURO KATILU, KURIS YRA VIRTUVĖJE, IR PRIE JO PRIJUNGTI RADIATORIAI;
 - KAMBARIUOSE DAŽYTOS SIENOS, O MIEGAMAJAME ĮRENGTOS ŠILDOMOS GRINDYS IR PAKABINAMOS LUBOS;
 - PO NAMU YRA 18,90 KV.M RŪSYS;
 - PARDUODAMAS SU BALDAIS;
 - NAMO LANGAI NAUJI PLASTIKININIAI;
 - KAI KURIOS SIENOS IŠGRIAUTOS, TAIP PADIDINANT ERDVES;
 - NAME YRA DU ĮĖJIMAI;
 - DIDELĖ 7,63 KV.M KV.M VERANDA;
 - VONIOS IR WC KAMBARIAI-ATSKIRI;
 - RAMŪS NUOLAT GYVENANTYS KAIMYNAI;
 - UŽ 100 METRŲ YRA NAUJAI ĮRENGTAS ATVIRAS SPORTO AIKŠTYNAS SU LAUKO TRENIRUOKLIAIS IR KREPŠINIO AIKŠTELE;
 - KIEME YRA 135 KV.M ŪKINIS PASTATAS. JAME PALIEKAMI KAI KURIE ĮRANKIAI IR MALKOS;
 - UŽ ŪKINIO YRA PASODINTAS VYNUOGYNAS, KURĮ GALIMA AUGINTI TOLIAU;
- LABAI GERA AURA ŠIOJE SODYBOJE, TAD KVIEČIU APŽIŪRĖTI, JEI IEŠKOTE GEROS VIETOS GYVENTI ŠALIA ANYKŠČIŲ;

DĖL KAINOS SUSITARSIME

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas – 92,82kv.m;
- Rūsys – 8,90 kv. m;
- Sklypo plotas – 20a;
- Namo tipas – mūrinis apkaltas dailylentėmis;
- Statybos metai – 1985 m;

Parduodamas vieno aukšto namas su mansarda, esantis 20 arų sklype Ažuožeriuose, Anykščių rajone. Sklypo ir namo vieta – patogioje ir ramioje Ežero gatvėje. Čia aplinkui tvarkingai prižiūrimi namai ir sklypai. Name galima gyventi iš karto.

Aplink namą auga dideli medžiai, gražiai ir tvarkingai prižiūrima pieva.

Name įvestos miesto komunikacijos – vanduo ir nuotekos. Namas šildomas kieto kuro centraliniu šildymu arba oras/oras siurbliu. Name – plastikiniai langai. Namą galima prisitaikyti ir pagal savo poreikius, pasitelkus architektus ir suplanavus naujai erdves.

Parduodama su baldais ir kitais daiktais.

Čia tikrai gera vieta gyventi, nes gyvensite gamtos apsuptyje viename iš žaliausių ir gražiausių Lietuvos kampelių.

Dėl kainos visada galima kalbėtis. Apžiūrėti taip pat susitarsime Jums patogiu laiku.

Daugiau informacijos telefonu.

Anykščių brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ +370 657 52080

BENDRADARBIAUJAME SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDAME PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=5

Visi mano skelbimai: <https://hausitus.lt/brokeris/515>

Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

Contact details

Phone number: +37065752080

Contact via email: diana.liaudanskiene@hausitus.lt







