



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GAILIŪNŲ G.,
GAILIŪNŲ K., VILNIAUS R. SAV., 125 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

285 000 € (2 280.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
125.00 m ²	2	5

Price: **285 000 € (2 280.00 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 2016

Equipment level Pilnai įrengtas

Building type Namai

Building type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Additional Information

PARDUODAMAS SUBLOKUOTAS 125 KV. M. GYVENAMASIS NAMAS GAILIUNUOSE, GAILIŪNŲ g.!

PRIVALUMAI:

- Namai gerai ir kokybiškai įrengtas;
- Lauko apželdinimas, terasa (su automatine markize ir grill zona), trinkelės, automatinė laistymo sistema, vaikų žaidimo aikštelė;
- Aptvertas sklypas + automatiniai vartai;
- Asfaltuotas privažiavimas
- 100% baigtumas;
- Gera kaimynystė, aplinkui privatus gyvenamieji namai;
- Šalia pat gražus ir prižiūrėtas miškas;
- Patogus išplanavimas;
- 5 kambariai;

- 3 sanitariniai mazgai;
- Kondicionierius, židinyš, rekuperacinė sistema;
- Lauko pavėsinė bei papildomas lauko sandėliukas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 125 kv. m;
- Sklypo plotas – 5 arai (namų valda);
- Namų tipas – mūrinis (B klasė);
- Statybos metai – 2016;
- Įrengimo lygis – pilna apdaila. Namai yra paruoštas gyvenimui;
- Šildymas (grindinis) – oras-vanduo (aeroterminis).

ĮRENGIMAS:

- Įrengimo lygis – pilna apdaila;
- Sienos – dažytos plaunamais dažais;
- Grindys – parketas;
- Langai – plastikiniai;
- Durys: šarvo;

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis – artezinis gręžinys;
- Kanalizacija – vietinė su valymo įrenginiais;
- Elektra – 11 kW (su galimybe pasididinti);
- Internetas/kabelinė televizija – yra.

SKLYPAS:

- Išlygintas, apželdintas + įrengta automatinė laistymo sistema;

INFRASTRUKTŪRA:

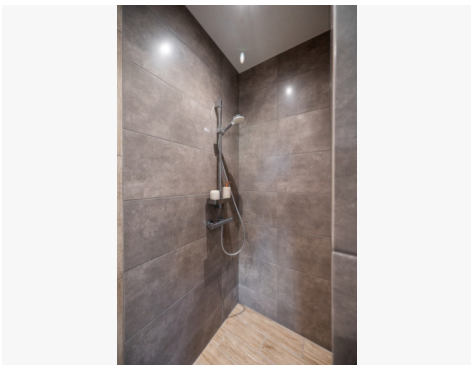
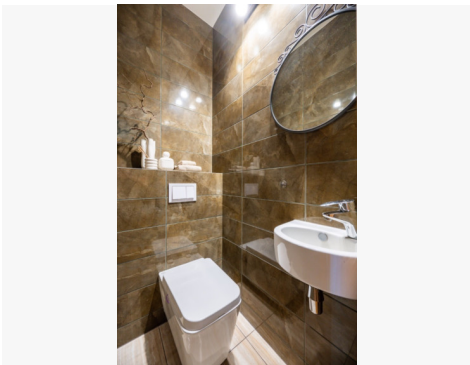
- Gerai išplėtotą infrastruktūrą: rami aplinka apsukta gamtos, už 1,5 km yra prekybos centrai, mokyklos/darželiai bei viešojo transporto sustojimo stotelė.
- Iki miesto centro – 15/20 min (9,4 km) kelio automobiliu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

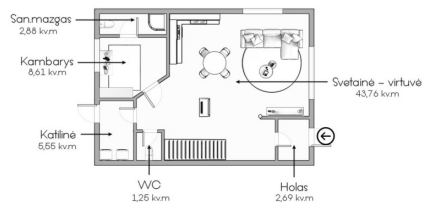
Phone number: ☎+37065742029

Contact via email: tomas.rusakas@capitalrealty.com

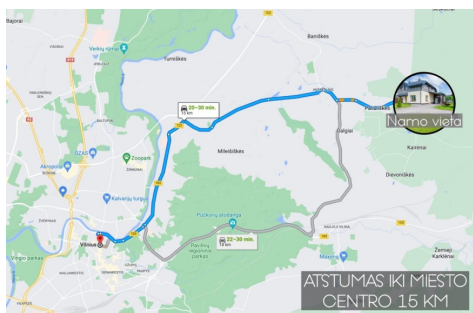




I aukštas



II aukštas



CAPITAL TEAM

Tommas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius