



SALE

PARDUODAMAS NAMAS GARDENIJŲ G., EŽERAIČIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 192.27 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

485 302 € (2 524.07 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
192.27 m²

Floor
2

Rooms
5

Price: **485 302 € (2 524.07 €/m²)**

Status: Active

Year of
construction: 2015

Building
equipment: Fully equipped

Building Type: Cottage

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Features: Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Has bath, Gas, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Alarm, Local sewage, Open kitchen, Refrigerator, Conditioner

Additional information

„VILON CITY“ – kurortinis 280 hektarų ploto šeimos miestas – Lietuvoje analogų neturintis, prestižinių, modernių būstų kompleksas, apsuptas vaizdingų ežerų, prabangaus viešbučio su SPA ir sporto centrais, paplūdimiais ir golfo laukais. Vos 20 minučių kelio nuo Vilniaus miesto centro plėtojamas projektas – „VILON homes“ – su jaukių apartamentų, elegantiškų kotedžų ir prabangių vilų kompleksu. Projekto autoriai – „Darling Associates London“, o interjero kūrimu užsiėmė žymi Londono dizaino studija „Anouska Hempel Design Studio London“. Dėl šių priežasčių 280 hektarų teritorijoje esantis Nekilnojamas turtas atitinka aukščiausius pasaulio standartus.

Solidi kaimynystė, privatumas, saugumas, sporto zonos – golfo laukai, teniso kortai, krepšinio aikštelės, spa centras, natūrali gamta – mūsų išskirtinumas iš kitų

Šildymas – dujinis, šildomos grindys;

Vanduo – gręžinys;

Kanalizacija – vietinė, valymo įrenginiai;
 Langai – mediniai, dviejų stiklų paketų;
 Rekuperacija;
 Stogas apšiltintas – 25 cm mineralinė vata;
 Paskirtis – poilsio;
 Išvedžiota „Smart House“ sistema bei rekuperacinė sistema
 Grindys – parketas;
 Sienos – dažytos

VILON CITY PRIVALUMAI:

Šeimos life-time narystė golfui, fitneso centrui bei baseinui (viešbutyje Vilnius Grand Resort)

Papildomai VILON homes gyventojai turės nuolaidas VILON city teritorijoje:

- 10% nuolaida parduotuvėje „V Pro“ golfo parduotuvėje;
- 10% nuolaida individualioms golfo pamokoms;
- 15% nuolaida gėrimams „Le Paysage“, „Bora Bora“, „Sunset Lounge“, „Ben's Bar“ ir „V Steak House“;
- 15% nuolaida „Le Paysage“, „Bora Bora“, „Sunset Lounge“, „Ben's Bar“ ir „V Steak House“;
- 20% nuolaida vienkartiniam apsilankymui SPA centre ir narystės;
- 20% nuolaida Vilniaus Grand Resort viešbučio kambariuose (nuo geriausios dienos kainos) arba aukštesnės kategorijos kambario (priklausomai nuo galimybių).

PRIVALUMAI:

„VILON Homes“ esantis Nekilnojamasis turtas skirtas išskirtiniam, rafinuotą skonį turinčiam bei ieškančiam harmonijos su gamta gyventojui. Čia nereikės rūpintis vejos pjovimu ar šiukšlių išvežimu. Savo laisvą laiką geriau galėsite praleisti su šeima ar draugais. Šiame moderniame kurorte, ežerų ir beržynų bei vingiuojančių kalvų apsuptyje įsikūręs 18 duobučių „The V Golf Club“ aikštynas, kur profesionalūs treneriai pasiūlys individualias treniruotes, esant poreikiui – išnuomos golfo inventorių. Netoliese – „Vilnius Grand Resort“ – laisvalaikio, poilsio, pramogų ir renginių kompleksas, džiuginantis svečius išskirtine aptarnavimo kultūra bei unikaliu paslaugų deriniu, kur galima ne tik skaniai pavalgyti, bet ir pasimėgauti SPA malonumais. Teritorija yra saugoma 24 val. per para, 7 dienas per savaitę.

Gyvendami „VILON homes“ rajone galėsite pilnai išnaudoti šiuolaikinių technologijų teikiamus patogumus. Čia sumontuota „SMART house“ (Išmanusis namas) sistema, kurios pagalba nuotoliniu būdu galėsite kontroliuoti savo namų šildymo sistemą, apšvietimą ir kt. Čia numatytas grindinis šildymas, kondicionavimo bei rekuperacijos sistemos. Apartamentuose su pilna apdaila vidus apstatytas aukščiausios kokybės baldais, įskaitant ir pilnai įrengtas virtuves bei vonios kambarius. Žodžiu, čia rasite viską – nuo gėlių puokštės svetainėje iki moderniausios įrangos.

ATSTUMAI:

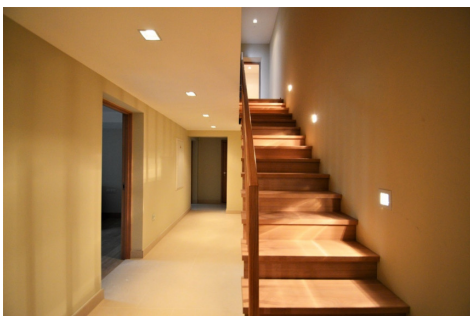
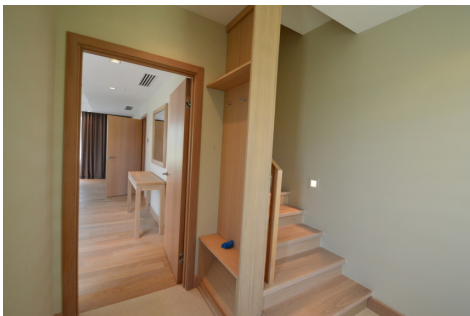
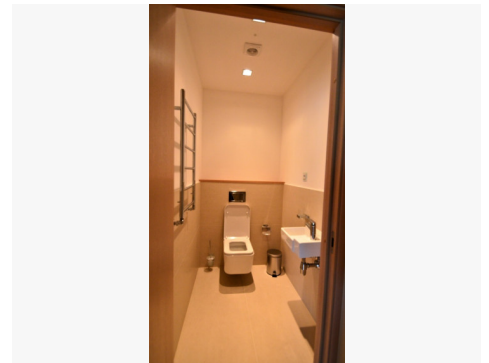
Iki Vilniaus – 9 km.
 Iki prekybos centro „BIG“ – 10 km.
 Iki Vilniaus centro – 18 km.
 Iki oro uosto – 23 km.

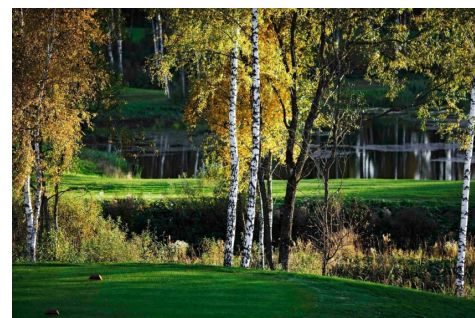
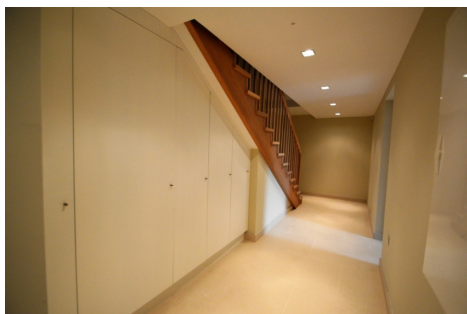
Daugiau informacijos telefonu! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: 862041023

Contact via email: inga.butkute@capitalrealty.com







CAPITAL
PRO

Inga Butkutė

Galiu būti Jūsų asmeninė
NT brokerė!

+370 620 41023
inga.butkute@capital.lt
www.capital.lt

