



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GAUDŽIOČIŲ G., NAUJOSIOS AKMENĖS M., AKMENĖS R. SAV., 281.26 M2 PLOTO

98 000 € (348.43 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
281.26 m²

 Floor
2

Price:	98 000 € (348.43 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1990
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Kotedžas
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Parduodamas 281,26 m² įrengtas mūrinis gyvenamasis namas su garažu, ūkiniu mūriniu pastatu ir 15,18 arų žemės sklypu Naujosios Akmenės mieste. Namas kokybiškai pastatytas ir apšiltintas, prijungtas prie miesto komunikacijų, turi dujinį ir kieto kuro šildymą. Įrengta integruota virtuvė, pakeista elektros instaliacija, santechnika, radiatoriai, sudėti plastikiniai langai. Yra svetainėje židinytis. Sutvarkyta ir apželdinta teritorija, elektriniai vartai, asfaltuotas bei išbetonuotas įvažiavimas. Sklypas kampinis, atlikti kadastriniai matavimai. Namas parduodamas su dauguma baldų, paliekama buitinė technika, todėl galima įsikelti ir gyventi iš karto.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Gaudžiočių g. 44, Naujoji Akmenė
- Namo tipas – mūrinis
- Statybos metai – 1990 m.
- Statybos pabaiga – 2011 m.
- Baigtumas – 100 %
- Aukštai – 2 aukštai, mansarda (nejrengta) ir pusrūsis.

- Bendras plotas – 281,26 m²
- 1 aukšto plotas – 91,89 m²
- Pusrūsio plotas – 90,15 m²
- Mansardos plotas – 99,22 m²
- Rūsio plotas – 71,36 m²
- Sklypo plotas – 15,18 aro

NAMO ĮRENGIMAS

- Sienų konstrukcija: plyta – oro tarpas – silikatiniai blokeliai
- Oro tarpas užpildytas polistirolo granulėmis
- Fasadas papildomai apšiltintas 10 cm putų polistirolu
- Plastikiniai langai (tik vienas medinis balkono zonoje)
- Naujos vidaus durys
- Uosinės lauko durys
- Integruota virtuvė
- Laminato grindys svetainėje ir miegamuosiuose
- Plytelės virtuvėje, svetainėje, poilsio zonoje ir dušo su wc patalpose
- Grindinis šildymas svetainėje, virtuvėje, poilsio zonoje.
- Signalizacija
- Pakeista elektros instaliacija
- Atnaujinta santechnika
- Pakeisti radiatoriai

ŠILDYMAS IR KOMUNIKACIJOS

- Dujinis šildymas
- Kieto kuro katilas
- Boileris
- Miesto vandentiekis
- Miesto kanalizacija

PAPILDOMI PASTATAI

- Garažas name
- Mūrinis ūkinis pastatas

- Ūkinio pastato užstatytas plotas – 158 m²

SKLYPAS IR APLINKA

- Aptverta teritorija
- Elektriniai kiemo vartai
- Elektriniai ūkinio pastato garažo vartai
- Apželdintas kiemas
- Asfaltuotas ir išbetonuotas įvažiavimas

KITA INFORMACIJA

- Parduodama su integruota virtuve
- Paliekama didžioji dalis baldų
- Galima įsikelti ir gyventi be papildomų investicijų

Kaina – 98 000 Eur

Dėl išsamesnės informacijos ir apžiūros skambinkite telefonu.

Erdvus, šiltas ir prižiūrėtas namas su dideliu sklypu bei ūkiniu pastatu – puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško būsto šeimai.

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016291

Mob. +370-614-07210

Net du kartus daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje:

www.savasbustas.lt

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Reikia profesionalios fotosesijos, publikavimo ar NT atstovavimo? – Susisiekite.

Contact details

Phone number: 37061407210

Contact via email: asta.petrauskiene@savasbustas.lt



