



SALE

PARDUODAMAS NAMAS GELTONOJI G., PAILIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 230.01 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

198 000 € (860.83 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
230.01 m²
Floor
1
Rooms
4

Price:	198 000 € (860.83 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2010
Building equipment	Fully equipped
Building Type	Cottage
Sale or rent	Sale

Additional information

Parduodamas įrengtas 230,01 m² gyvenamasis namas su 22,06 arų sklypu ramioje ir patogioje vietoje Pailių kaime, Šiaulių rajone. Namas statytas 2010 metais, pilnai įrengtas ir prižiūrėtas, todėl naujiems šeiminiams nereikės papildomų investicijų. Namas parduodamas su baldais ir buitine technika (išskyrus svetainės komodą, skalbimo mašiną ir šaldytuvą). Namas apšildintas, kombinuotas grindinis ir radiatorinis šildymas, įrengta mansarda, erdvus rūsys. Namui priklauso didelis balkonas, medinė malkinė, voljeras, 130 m gylis gręžinys dviem sklypams, yra valymo įrenginiai. Yra šulinys. Sutvarkytoje teritorijoje auga ilgametė liepa ir ąžuolas, suteikiantys jaukumo. Yra galimybė įsigyti šalia esantį žemės sklypą.

Kaina: 198 000 eurų.

BENDRA INFORMACIJA

Adresas – Geltonoji g. 15, Pailių k., Šiaulių r.

Namo plotas – 230,01 m²

Sklypo plotas – 22,06 a

Statybos metai – 2010 m.

Baigtumas – 100 %

Aukštai – 1 aukštas, mansarda ir rūsys

NAMO PRIVALUMAI

Parduodamas su baldais ir buitine technika

Kombinuotas grindinis ir radiatorinis šildymas

Kieto kuro katilas

Nauja elektros instaliacija

8 kW elektros galia

130 m gylio gręžinys

Šulinys

Valymo įrenginiai

Didelis balkonas

Rūsys po namu

Betoninės perdangos

Integruota virtuvė

Integruota sieninė spinta

Kalvio darbo turėklai

Uosio medienos laiptai ir mediniai turėklai

Medinė malkinė

Voljeras

STATYBA IR ĮRENGIMAS

Sienos – blokai

Vidaus šiltinimas – 10 cm poliuretano putos

Išorės šiltinimas – 20 cm poliuretano putos

Fasadas – dekoratyvinis tinkas

Stogo danga – Ranilo skarda

Betoninės perdangos

Plastikiniai langai

Plastikinės lauko durys

Grindys – plytelės ir laminatas

IŠPLANAVIMAS

Pirmas aukštas:

Svetainė – 28,72 m²

Virtuvė – 8,59 m²

Kambarys – 13,36 m²

Koridorius – 11,43 m²

Vonios kambarys su WC – 9,31 m²

Tambūras – 2,48 m²

Garažas – 37,04 m²

VISO PIRMAME AUKŠTE 110,93 m²

Mansarda:

Kambarys – 20,11 m²

Kambarys – 10,26 m²

Vonios kambarys su WC – 4,71 m²

Koridorius – 5,25 m²

Drabužinė – 2,79 m²

VISO MANSARDOJE 43,12 m²

RŪSYS – 75,96 m²

SKLYPAS IR APLINKA

Tvarkoma teritorija

Ilgametė liepa

Ažuolas

Erdvi teritorija poilsiui ir laisvalaikiui

Puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai erdvę ir ramią gyvenamąją aplinką netoli Šiaulių miesto.

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016291

Mob. +370-614-07210

Net du kartus daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje:

www.savasbustas.lt

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Reikia profesionalios fotosesijos, publikavimo ar NT atstovavimo? – Susisiekite.

Contact details

Phone number: 37061407210

Contact via email: asta.petrauskiene@savasbustas.lt





