



SALE

PARDUODAMAS NAMAS GIEDRAIČIŲ G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 68.96 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

218 000 € (3 161.25 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
68.96 m²

Floor
1

Rooms
2

Price: **218 000 € (3 161.25 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1956

Building equipment Fully equipped

Building Type House

Heating Array

Sale or rent Sale

Features: Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Has water, City sewage, Basement, Local sewage, Refrigerator, Biolder

Additional information

INVESTICINIS OBJEKTAS ŠNIPIŠKĖSE, GIEDRAIČIŲ GATVĖJE!

Strategiškai patogioje vietoje, pačiame Vilniaus centre, viename iš perspektyviausių sostinės mikrorajonų – Šnipiškėse, Giedraičių gatvėje, parduodama namo dalis 68.96 kv.m. (bendrame plote 155.31 kv.m.) su žemės sklypo dalimi 4,07 a (bendrame plote 6,11 a).

Šnipiškės – vienas įdomiausių ir perspektyviausių Vilniaus rajonų, kuris pasižymi savo unikalumu.

Šiandien Šnipiškės yra viena patraukliausių vietų gyventi ar dirbti. Namo lokacija itin patogi, šalia sparčiai besikeičiančios Žalgirio g. Netoli yra viešojo transporto stotelės su miesto autobusais ir troleibusais, išasfaltuotas bei patogus privažiavimas automobiliu.

Siūlome Jums puikią galimybę įsigyti namo dalį su sklypo dalimi sostinės centre tinkama tiek investicijai, tiek gyvenimui sau!

Pagal Vilniaus miesto planą šiame sklype vyraujantis pastatų aukštų skaičius – 5, didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius – 8.

BENDRA INFORMACIJA :

- Pastatas – gyvenamasis namas;
- Paskirtis: gyvenamoji;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Baigtumas: 100%;
- Bendras parduodamų patalpų plotas: 68.96 kv. m.;
- Aukštai: 1 (2 kambariai, virtuvė);
- Statybos metai: 1956 m.;
- Žemės sklypas: 4,07 arų;
- Rūsys.

INŽINERINIAI TINKLAI:

- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija – miesto;
- Elektra 5 kW;
- Dujos – gamtinės;
- Šildymas – vietinis centrinis

SKLYPO INFORMACIJA:

- Plotas 4.07 a;
- Geras privažiavimas iš Žalgirio g.;
- Aptverta teritorija;
- Žemės sklypas taisyklingos stačiakampio formos;
- Žemės sklypo paskirtis – namų valda.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 612 74742

Contact via email: ana.narbuntiene@capitalrealty.com



