



SALE

PARDUODAMAS NAMAS GRAFO ZUBOVO G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 69.23 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

53 800 € (777.12 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
69.23 m²	1	3

Price:	53 800 € (777.12 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1936
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Wooden house
Sale or rent	Sale

Additional Information

PARDUODAMA TVARKINGA NAMO DALIS SU 6 ARAIS ŽEMĖS IR GARAŽŲ, INDIVIDUALIŲ NAMŲ APSUPTYJE.

Pirmas aukštas, trys erdvūs kambariai, pietų- vakarų pusė. Namas šildomas dujomis, Vanduo iš šulinio, miesto vandentiekis atvestas iki tvoros, miesto nuotekos. Namas priklauso 3 šeimoms. Bendras namo dalies plotas – 69,23 m². Žemės sklypo dalis – 6 arai. Įstatyti plastikiniai langai. Kambariuose grindys išklotos laminatu, sienos – tapetuotos. Pakeista stogo danga.

Du atskiri įėjimai į butą.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Grafo Zubovo g. Šiauliai;
- Statybos metai: 1936 m.;
- Bendras namo plotas: 207,70, parduodama dalis: 69,23 m²;
- Sklypo plotas: (parduodamos dalies): 6 a.;
- Aukštų skaičius: 2;
- Pastato tipas: rąstai;
- Stogas: Asbestcementis;

PRIVALUMAI:

- Labai rami vieta!
- Puikus asfaltuotas privažiavimas, netoliese parduotuvė, autobusų stotelė.
- Tvarkinga namo aplinka, puikūs kaimynai.
- Parduodamo namo dalis turi savo du atskirus įėjimus.
- Erdvus garažas su atskiru įvažiavimu, rūšys, esantis po garažu.

KOMUNIKACIJOS:

- Vietinis vandentiekis;
- Miesto kanalizacija;
- Dujinis šildymas;

Galimi keitimo variantai.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH504897

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 652 56722

Contact via email: ela.urboniene@ober-haus.lt





