



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GRAŽINOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 469.75 M2 PLOTU, 3 AUKŠTAI

1 250 000 € (2 660.99 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
469.75 m²

 Floor
3

 Rooms
7

Price:	1 250 000 € (2 660.99 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1997
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Kotedžas
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Prestižinis namas pušynų apsuptyje Antakalnyje – tai vienas unikaliausių sklypų Vilniuje

Pagrindinės savybės:

- Išskirtinis net 16.9 aro sklypas su ilgametėmis pušimis užtikrina didelį privatumą ir gyvenimą žalumos apsuptyje
- Moderni namo architektūra, dideli langai su vaizdais į medžius
- Erdvi svetainė su židiniu, atskira virtuvė ir valgomasis su išėjimu į lauko terasą
- Keturi miegamieji kambariai – pagrindinis miegamasis su įeinama drabužine ir privačiu vonios kambariu, trys vaikų miegamieji
- Keturi san. mazgai (cokoliniame aukšte, pirmame aukšte ir du antrame aukšte)
- Darbo kambarys, biblioteka
- Papildomos patalpos: katilinė, garažas dviems automobiliams
- Apatiniame aukšte įrengta "SPA" zona su erdviu baseinu, pirtimi

- Nuostabiai apželdinta teritorija, dideliame sklype yra ir dengta pavėsinė su krosnimi
- Nuotraukose matomi baldai yra išvežti, namas parduodamas be baldų
- Šildymo tipas: autonominis dujinis. Neseniai įrengtas naujas dujinis katilas
- Įrengta rekuperacinė sistema
- Statybos metai: 1997 m., renovuotas 2018 m.
- Patogi vieta, puikus susisiekimas tiek nuosavu automobiliu, tiek ir viešuoju transportu (iki miesto centro – 5 km, iki autobusų stotelės – 400 m)
- Namas miško apsuptyje, iškart už tvoros – Šveicarijos parkas

Kviečiame apžiūrėti gyvai ir įsitikinti šių namų išskirtinumu

Skambinkite Jums patogiu metu

--

Prestigious house surrounded by pine forests in Antakalnis, close to city center

Key features:

- Unique 16.9 ares land plot with large pine trees ensures great privacy and living surrounded by greenery
- Modern house architecture, large windows overlooking the trees
- Spacious living room with fireplace, separate kitchen and dining area with access to a large outdoor terrace
- Four bedrooms
- Four bathrooms (one in the basement, one on the first floor and two on the second floor)
- Study room, library
- Additional premises: heating room, garage for two cars
- On the ground floor there is a SPA area with a spacious pool and sauna
- Beautifully landscaped area, in this large landplot you can also find a covered gazebo with a stove
- The furniture shown in the photos is currently taken out, the house is for sale without furniture
- Heating type: autonomous gas and electric (optional). A new gas boiler has recently been installed
- Year of construction: 1997, renovated in 2018.
- Convenient location close to city center, easy access to key locations by both by car and public transport (to the city center – 5 km, to the bus stop 400 m)
- House surrounded by forest, next to the Swiss park

We invite you to view this home in person and see for yourself how unique it is

Call us at a time convenient for you
RebalticID: VM32290

Contact details

Phone number: +37067764465
Contact via email: vaidas@rebaltic.lt



