



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GUČIŪNŲ G., SALŲ MSTL., ROKIŠKIO R. SAV., 128.17 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

65 000 € (507.14 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
128.17 m ²	2	4

Price: **65 000 € (507.14 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1977

Equipment level Pilnai įrengtas

Building type Namas

Heating Array

Sale or rent Pardavimas

Features: Skalavimo mašina, Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Šaldytuvas, Boileris

Additional Information

Rokiškio rajone, Salų miestelyje, parduodamas gyvenamasis namas su 31,60 a namų valdos ir 23,38 a žemės ūkio paskirties sklypais.

Parduodama kruopščiai prižiūrėta sodyba, kurioje galima gyventi ištisus metus. Vos už ~1 km – garsusis Salų dvaras, ežeras bei vietinės paruoštos. Tai vieta, kur susilieja privatumas, autentiškumas ir galimybės. Aplinką puošia brandūs medžiai, vaismedžiai, dekoratyviniai augalai ir gėlynai – kiekviena detalė kurta su meile.

PRIVALUMAI

- Kruopščiai prižiūrima ir sutvarkyta teritorija

- Asfaltuotas privažiavimas

- Lauko terasa
- Yra elektrinis grūdų malūnas
- Vos už 1 km Salų dvaras ir maudymosi vieta
- Sklype yra du šiltnamiai
- Name galima gyventi ištisus metus

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Rokiškio raj., Salų mstl., Gučiūno g. 14
- Sklypų plotai: 31,60 a namų valda, 23,38 a – žemės ūkio paskirties sklypas
- Registruoti pastatai: gyv. namas, garažas, klėtis, ūkio pastatai, šulinys
- Namų statybos metai: 1977
- Šildymas: kietu kuru, visuose kambariuose radiatoriai
- Elektra: trifazė
- Vanduo: šulinio, į namą tiekiamas hidroforu
- Karštas vanduo: boileris
- Nuotekos: vietinės

ATSTUMAI

- Iki Salų dvaro – 1 km
- Iki maudymosi vietos – 1 km
- Iki Kamajų – 11 km

- Iki Rokiškio – 28 km

- Iki Panevėžio – 80 km

- Iki Vilniaus – 152 km

- Iki Kauno – 157 km

PAPILDOMA INFORMACIJA

Salos – jaukus ir autentiškas Aukštaitijos miestelis, apsuptas ežerų, žalumos bei ramybės.

Miestelis garsėja istoriniu Salų dvaru, kuris suteikia vietai išskirtinį kultūrinį charakterį ir traukia lankytojus iš visos Lietuvos.

Viena unikaliausių vietovės detalių – Salų ežeras, kurio kontūras stebėtinai primena Lietuvos žemėlapi.

Aplink gausu miškų, vandens telkinių ir vaizdingų vietų poilsiui, žvejybai ar aktyviam laisvalaikiui gamtoje.

Čia vyrauja lėtesnis gyvenimo tempas, privatumas ir tikras lietuviško miestelio jaukumas, kurį vis labiau vertina ieškantys kokybiško poilsio ar gyvenimo gamtos apsuptyje.

Patogus susisiekimą su Rokiškio leidžia mėgautis gamtos ramybe neprarandant kasdienių patogumų.

Kviečiu į apžiūrą!

Norite parduoti savo namą, sodybą ar butą? Pasikalbėkime.

www.brokerisarturas.lt

Contact details

Phone number: +370 687 41112

Contact via email: arturas.zalkauskas@vilniausturtas.lt



