



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GUDELIŲ G., GUDELIŲ K., JURBARKO R. SAV., 86.82 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

38 500 € (443.45 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
86.82 m²

Floor
1

Rooms
2

Price:	38 500 € (443.45 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1927
Building equipment	Pilnai įrengtas
Building Type	Sodyba/Vasarnamis
House Type	Medinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

IŠSKIRTINĖ SODYBA MOLĖTŲ KRAŠTE – PRIVAČIAME GAMTOS ROJUJE.

Parduodama autentiška 1927 metų sodyba, įsikūrusi Molėtų rajone – viename stipriausių Lietuvos ežerų ir miškų regionų, kur gamta vis dar išlikusi tikra, tyli ir neperkrauta žmonių. Tai vieta, kur laikas sulėtėja. Kur rytais girdisi tik miškas, o vakarai baigiasi tyloje prie prūdo.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namas rąstinis: 86,62 kv. m;
- Statybos metai: 1927 m;
- Sklypas: 1 ha;
- Asfaltuotas privažiavimas.

Ūkiniai pastatai:

- Pirtis;
- Svirnas;
- Kluonas;
- Požeminis rūsys;
- Prūdas teritorijoje.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra;
- Gręžinio vanduo;
- Vietinės nuotekos;
- Vanduo pašildomas elektriniu boileriu;
- Šildymas kietu kuru.

VIETA – MOLĖTŲ EŽERŲ REGIONAS. Ši sodyba yra Aukštaitijos gamtinėje zonoje, kur ežerai, miškai ir privatumas formuoja pagrindinę vertę.

Aplinkui – vienas stipriausių Lietuvos rekreacinių regionų:

- Iki Želvos ežero 2 km;
- Iki etnokosmologijos muziejaus – 10 km.; Baltųjų Lakajų kryptis – skaidraus vandens ežerai
- Iki Molėtų centro – 15 km.,
- Labanoro girios masyvas ir daugybė ežerų – vienas didžiausių miškų regionų Lietuvoje.

Tai vieta, kur gamta nėra dekoracija – ji yra aplinka.

Tai ne standartinis NT objektas. Tokie objektai Molėtų rajone yra riboti ir vis labiau vertinami tiek poilsui, tiek ilgalaikiai investicijai.

Pirkėjui netaikomi jokie mokesčiai. Jeigu ieškote vietos, kur galima pabėgti nuo miesto triukšmo, sulėtinti tempą ir gyventi ar ilsėtis pagal savo taisykles – ši sodyba būtent Jums.

Norite, kad jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite, mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Contact details

Phone number: 37069998981

Contact via email: agne.ileviciene@savusbustas.lt



