



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GUDELIŲ PL., KLEPOČIŲ K., LAZDIJŲ R. SAV., 69.48 M2 PLOTŲ, 1 AUKŠTAI

13 500 € (194.30 €/m²)

MAIN INFORMATION

 Area
69.48 m²

 Floor
1

 Rooms
2

Price:	13 500 € (194.30 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1963
Building equipment	Neįrengtas / Statomas
Building Type	Sodyba/Vasarnamis
House Type	Medinis
Sale or rent	Pardavimas

Additional information

Klepočių kaimas turtingas Galsto ir Zapsio ežerais. Kiek atokiau nuo jo parduodama sena sodyba. Ji suformuota ant kalvos, tad visuomet galėsite grožėtis jus supančiu kraštovaizdžiu ir žinoma tyru oru. Namas 1963m., rąstinis 69,48m². ploto. Sklypas ž.ū. paskirties 30arų, jame registruoti: namas, keli ūkiniai pastatai, šulinys ir lauko tualetas. Šalia namo elektros stulpas. Greta sodybos miškas su nedideliu tvenkiniu. Artimiausi kaimynai 200m. atstumu. Tai puiki vieta jūsų ramybės kampeliui ir ne tik vasaros atostogoms.

VIETA, ATSTUMAI

800 metrų lauko keliu iki Klepočių gyvenvietės centrinės dalies
 3km. iki asfaltuoto kelio Veisiejai – Lazdijai
 Veisiejai – 9km. Druskininkai –38km. Kaunas –109km. Vilnius –148km.

Koordinatės ketinantiems apsilankyti individualiai:

54.125198,23.599460

Guđelių pl. 6. Klepočių km. Veisiejų sen. Lazdijų raj.

P.S. Dabar rinka aktyvi ir turtas prieš jums apžiūrint jau gali būt parduotas arba pabrangęs, tad ĮSIMINTI ir laukti kol atpigs, gali baigtis tiesiog, nusivylimu, laiko praradimu ir sumažėjusiu pasirinkimu. O jūsų skambutis man, gali padidinti pasiūlą, sumažinti kainą ir paspartinti jūsų svajonių namų įsigijimą.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH496268

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 606 04614

Contact via email: ricardas.klincaras@ober-haus.lt



