



SALE

PARDUODAMAS NAMAS IEVOS KALNO G., NERINGOS M., NERINGOS SAV., 192.45 M2 PLOTU, 3 AUKŠTAI

780 000 € (4 053.00 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
192.45 m²

Floor
3

Rooms
7

Price:	780 000 € (4 053.00 €/m ²)
Status:	Active
Year of construction:	2004
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

PARDUODAMAS 3 AUKŠTŲ NAMAS JUODKRANTĖJE.

Išskirtinėje Kuršių nerijos vietoje – Juodkrantė – parduodamas jaukiai ir pilnai įrengtas trijų aukštų gyvenamasis namas. Namai įsikūrę šalia sėgiris, todėl čia vyrauja ramybė, privatumas ir nuostabi gamtos apsupty. Tai puikus pasirinkimas tiek nuolatiniui gyvenimui, tiek poilsiui ar investicijai į poilsio būstą.

PRIVALUMAI

- Rami ir prestižinė vieta gamtos apsuptyje, vos kelios minutės iki Kuršių marių;
- Patogi privati parkavimo erdvė net 4 automobiliams;
- Puikiai tinka tiek gyvenimui, tiek poilsiui ar nuomos investicijai;
- Įrengti du atskiri, autonomiški butai – idealiai tinka nuomai arba gyvenimui kelioms šeimoms.

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius: 7;
- Bendras plotas 192 m²;
- Aukštai: 3;

- Langai orientuoti į pietų, šiaurės puses;
- Šalia namo privati parkavimo aikštelė skirta 4 automobiliams.

NAMO INFORMACIJA

- Statybos metai 2004;
- Namų tipas: mūrinis.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- 5 minutės pėsčiomis iki Kuršių marių;
- 20 minučių pėsčiomis iki jūros;
- 10 minutės pėsčiomis iki PC „Aibė“;
- 10 minutės pėsčiomis iki autobusų stoties ir taksi aikštelės.

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH505227

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 698 31378

Contact via email: edgaras.rebrovas@ober-haus.lt





