



SALE

PARDUODAMAS NAMAS J. BASANAČIAUS G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 199.62 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

169 000 € (846.61 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
199.62 m²

Floor
2

Rooms
4

Price:	169 000 € (846.61 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1996
Building equipment	Fully equipped
Building Type	House
Heating	Array
House Type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional information

MIESTO CENTRINĖJE DALYJE J. BASANAČIAUS GATVĖJE PARDUODAMAS MŪRINIS GYVENAMAS NAMAS. Bendras plotas 199,62 kv/m, 5,99 arų žemės sklypas, namas mūrinis, tarpai tarp plytų apšiltinti, atlikta namo renovacija 2011m. apšiltintos sienos iš lauko 10cm puta, uždėtas ir nudažytas dekoras, pakeistas stogas atliekant renovaciją nauju šiferiu, plastikiniai namo langai, plastikinės ir medinės lauko durys, asfaltuotas privažiavimas iki pat namo, kieme išklotos trinkelės iš namo priekio ir išbetonuotas grindinys automobilių pastatymui kieme, iš vidaus padaryti papildomi išėjimai į lauką (į terasą ir į automobilio parkavimo pusę), aptvertas sklypas tvora su varteliais, namo kieme pastatytas garažas dviem automobiliams (telpa vienas lengvasis ir vienas mikroautobusas) garaže yra duobė, visos miesto komunikacijos, namas šildomas kietu kuru arba dujiniu katilu, išvedžiota apsaugos signalizacija. Pirmame ir cokoliniame namo aukštuose buvo įrengtos komercinės pardavimo patalpos. Antrame namo aukšte gyvenamas miegamasis plotas. Namo kiemas tvarkingas, apsodintas žole. Asfaltuotas privažiavimas, šalia miesto centrinis parkas, vaikų ugdymo įstaigos, prekybos centrai, netoli iki Šiaulių bulvarų. Daugiau info tel. 860090529

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH485403

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 600 90529

Contact via email: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt



