



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS J. KUPALOS G., NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64.69 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

98 600 € (1 524.19 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
64.69 m²	1	1

Price:	98 600 € (1 524.19 €/m²)
Status:	Aktyvus
Year of construction:	1940
Equipment level	Pilnai įrengtas
Building type	Namas
Heating	Array
Sale or rent	Pardavimas

Additional Information

Pačioje Naujojoje Vilnioje, o ne soduose, parduodamas sklypas su gyv. namu ir ūkiniais pastatais. Privažiavimas asfaltuotomis gatvėmis – tiek iš J.Kupalos, tiek iš Akacijų gatvių. Kadangi sklypas šlaitinis, todėl ir privažiavimai yra skirtingų aukščių.

Turtas parduodamas visiškai netoli A.Kojelavičiaus gatvės, šiek tiek pavinguojant gatvele į viršų. Šalia maisto parduotuvė, viešojo transporto stotelė. Gatvė tvarkinga, asfaltuota, daug žalumos. Sklype taiop pat esama senų medžių, kas sudaro grožį ir pavėsį.

GYVENAMASIS NAMAS:

- 1940 m. statybos;

- rąstinis, apmūrytas;

- vieno aukšto, 3 kambariai ir virtuvė;

- prieangyje įrengta vonia;

- nuotekos vietinės - ištraukiamos, vanduo iš šulinio, tačiau J.Kupalos gatve praeina Vilniaus miesto vandens ir nuotekų komunikacijos, yra galimybė įsivesti į namą;

- namas reikalauja kapitalinio remonto.

SKLYPAS:

- 6 arai;

- žemės naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

- sklype dar yra lauko rūsys - užstatytas plotas 13 kv.m, ūkinis pastatas - užstatytas plotas 21 kv.m. ir kiemo statiniai (lauko tualetas, tvora, šulinys);

- sklypas yra šlaitinis, labai stataus šlaito;

- sklypas yra apleistas, reikalingas pilnas sklypo sutvarkymas.

Skambinkite dėl apžiūrų: +37069843614.

Contact details

Phone number: +370 698 43 614

Contact via email: linda@vilniausturtas.lt





