



SALE

PARDUODAMAS NAMAS JANUŠAVOS G., KĖDAINIŲ M., KĖDAINIŲ R. SAV., 293.94 M2 PLOTŲ, 2 AUKŠTAI

240 000 € (816.49 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
293.94 m²

Floor
2

Rooms
7

Price: **240 000 € (816.49 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1994

Building equipment: Fully equipped

Building Type: House

Heating: Array

House Type: Brick house

Sale or rent: Sale

Internet, Internet, Cable TV, Cable TV, Washing machine, Washing machine, Has furniture, Has furniture, Has bath, Has bath, Armed doors, Armed doors, Gas, Gas, Has water, Has water, Packet windows, Packet windows, City sewage, City sewage, Dressing room, Dressing room, Basement, Basement, Alarm, Alarm, Wc and bath separate, Wc and bath separate, Local sewage, Local sewage, Shower, Shower, Open kitchen, Open kitchen, Refrigerator, Refrigerator, Electricity 380v

Additional information

KĖDAINIUOSE, RAMIOJE IR GRAŽIOJE VIETOJE, JANUŠAVOS G. 11A PARDUODAMAS NAMAS.

Prieš Jūsų akis namas, kuris yra pilnai pasiruošęs tapti būtent Jūsų gyvenamąja vieta ir tarnauti Jūsų gerovei!

PAGRINDINIAI NAMO PRIVALUMAI:

- Namas įrengtas "sau", todėl įrengimui buvo naudojamos tik aukščiausios kokybės medžiagos, baldai ir buitinė technika – tai tikrai jaukūs ir stilingi namai patogiam Jūsų gyvenimui;
- Name dujinis šildymas; svetainėje, koridoriuje ir vonios kambaryje yra šildomos grindys, kambariuose – radiatoriai. Namą taip pat galima šildyti ir židiniu, nes visame name išvedžioti ortakiai;
- Įrengta rekuperacinė sistema, signalizacija;

- Kambariuose ąžuolinės grindys;
- Visame name sumontuoti mediniai MEGRAME langai su stiklo paketais;
- Aplink namą kiemas išklotas trinkelėmis, išpuoselėta aplinka, aptverta teritorija;
- Automatiniai vartai.

BENDRA INFORMACIJA:

- 2015 m. atlikta pilna renovacija, namas apšiltintas putų polistioliu, nutinkuotas ir nudažytas;
- Namų plotas 293,94 kv.m.;
- Namai dviejų aukštų su rūsiu po visu namu, pilnai įrengtas, patogus išplanavimas;
- 1 aukštas – virtuvė su svetaine, koridorius, dušo ir wc patalpa, darbo kambarys;
- 2 aukštas – 3 miegamieji kambariai, drabužinė, vonios ir wc kambarys;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Dujinis pečius JUNKERS;
- Virtuvėje ir hole – grindinis šildymas, svetainėje ir antrame aukšte – radiatoriai;
- Židynas su kapsule ir ortakiais pirmame ir antrame aukšte;
- Sukalti poliai paruošta vieta terasai;
- Miesto vanduo, nuotekos, dujos;
- Trifazė elektra, 10 kW;
- Vandens filtras;
- Signalizacija.

ĮRENGIMAS:

- Pamatai – betono;
- Perdanga – blokinė;
- Sienos – mūrinis namas, šiltintas, armuotas, tinkuotas;
- Grindys – ąžuolinės lentos, plytelės;
- Durys – šarvuotos;
- Trifazė elektra.

INFRASTRUKTŪRA:

- Miesto centras – 0,4 km.;
- Prekybos centras – 0,4 km.;
- Centrinis turgus – 0,2 km.;
- Mokykla – 1,4 km.;
- Vyturėlis lopšelis-darželis – 1,2 km.;
- Kėdainių šeimos klinika – 1,3 km.;
- Kėdainių autobusų stotis – 1,8 km.;
- Jonava – 34 km.;
- Kaunas – 48 km.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis į brokerį Arūną Kolbą Mob. +370 640 07749,
El. paštas: arunas.kolbus@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37064007749

Contact via email: arunas.kolbus@capitalrealty.com





