



SALE

PARDUODAMAS NAMAS JAUNYSTĖS G., VIJOLIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 373.41 M² PLOTU, 2 AUKŠTAI

155 000 € (415.09 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
373.41 m²	2	8

Price:	155 000 € (415.09 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1991
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas įrengtas gyvenamas namas Jaunystės g. (Vijoliai). Puikiai tinka gyvenimui ir nuomai.

BENDRA INFORMACIJA APIE NAMĄ:

- Namu baigtumas 100%;
- Namu bendras plotas – 373,41 m², gyvenamas plotas 119,89 m²; rūsių plotas 135,60 m²;
- Statybos metai – 1991 m;
- Sklypo plotas – 10,48 arų;
- Komunikacijos: miesto vanduo ir nuotekos, dujos, elektra, šuliny.
- Lauko sienos – plytų mūras;
- Stogas – naujai pakeistas, beasbestis šiferis;
- Langai – plastikiniai; išorės ir vidaus durys- natūralaus medžio;
- Šildymo tipas – dujinis;
- Kambariuose išvedžioti špyžiniai radiatoriai;
- Grindys- natūralaus medžio parketas;
- Sienos – dažytos, tapetuotos;

VIDAUS IŠPLANAVIMAS:

- gyvenamame aukšte 4 kambariai– erdvi svetainė, trys miegamieji, virtuvė, vonios kambarys ir wc;
- antrame aukšte keturi kambariai;

PUSRŪSIS:

- Pirtis, priešpirtis, dušas, wc;
- Katilinė;
- Garažas automobiliui; mediniai garažo vartai;
- Pagalbinės patalpos;

LAUKO ĮRENGIMAS IR GERBŪVIS:

- Kiemas betonuotas;
- Sklypas aptvertas tvorta;
- Ūkinis pastatas;
- Gatvė asfaltuota ir apšviesta.

DĖL NAMO APŽIŪROS AR DAUGIAU INFO, PRAŠAU SKAMBINTI TEL +37063827509

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH505752

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 638 27 509

Contact via email: renata.soltaniene@ober-haus.lt







**AŠ GALIU
BŪTI JŪSŲ
ASMENINE BROKERE!**

- Norite pasikonsultuoti NT klausimais?
- Norite skubiai parduoti ar išnuomoti savo būstą?
- Norite įsigyti gyvenamąjį būstą Šiauliuose?

Renata Soltanienė
Gyvenamojo NT ekspertė

+370 638 27 509
renata.soltanienė@ober-haus.lt
P. Višinskio g. 37, 76351 Šiauliai

OBER HAUS
NEKILNAMASIS TURTAS