



SALE

PARDUODAMAS NAMAS JONO BASANAVIČIAUS G., ANYKŠČIŲ M., ANYKŠČIŲ R. SAV., 68.65 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

62 000 € (903.13 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
68.65 m²

Floor
2

Rooms
3

Price: **62 000 € (903.13 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 1989

Building equipment Fully equipped

Building Type House

Heating Array

House Type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Has bath, Has water, Packet windows, City sewage, Basement, Wc and bath separate, Local sewage, Electricity 380v, Biolder

Additional information

Parduodama namo dalis J. Basanavičiaus g. 11, Anykščiuose.

3 kambarių nestandartinio planavimo butui priklauso garažas, atskira 1,35 aro žemės sklypo dalis šiltnamiui/daržui/poilsio zonai.

1989 m. statybos mūriniame 4-ių butų name esančio buto plotas – 68,65 kv. m. Antras aukštas (iš dviejų). Langai pakeisti plastikiniais. WC ir vonios kambarys atskirai. Yra galimybė butą perplanuoti, padidinti jo erdves, taip sukuriant šiuolaikišką interjerą. Autonominis šildymas – butas apšildomas kietu kuru iš rūsyje esančios katilinės (kieto kuro katilas, rūgščiai atsparus nerūdijančio plieno katilo įdėklas su valymo angomis). Yra galimybė įsirengti alternatyvų šilumos siurblių/oro kondicionierių oras-oras. Vanduo šildomas elektriniu arba katilinės boileriais. Yra balkonas. Prižiūrima laiptinė, ramūs ir tvarkingi kaimynai. Bendra palėpė. Rami vieta, akligatvis prie pat pušyno.

Butui priklauso pusė rūsio ir garažo patalpų po namu (dalinasi su vieno buto savininku).

Namas pastatytas erdviame 8,2 aro sklype (butui priklauso 2,05 a.), namo aplinką prižiūri patys butų savininkai. Prie namo auga pušynas, netoliese vandens telkinys.

Tai rami vieta nuolatiniam gyvenimui ar poilsiui, pušyno apsuptyje, patogus susisiekimasis su miesto centru ir kitais mikrorajonais.

SUDOMINO? SUSITARKIME DĖL BUTO APŽIŪROS TEL. 8 681 13686 ARBA ELPAŠTU: INGALIALIENE@CAPITALLT
PIRKĖJAMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

PRIVALUMAI:

- Mūrinis dviejų aukštų namas
- Butas antrame aukšte
- Patogus išplanavimas, tačiau jį galima perplanuoti ir įsirengti pagal Jūsų skonį ir poreikius
- Garažas, sandėliukas
- Autonominis šildymas (kietu kuru), nebrangus išlaikymas
- Nėra "cirkuliacinės šilumos" mokesčio
- Butui priklauso sklypo dalis (poilsiui, daržui, sodui)

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Jono Basanavičiaus g.11, Anykščiai;
- Bendras buto plotas: 68,65 kv.m.
- Sandėliukas namo rūsyje 11,79 kv.m.
- Aukštas: 2 iš 2;
- Namo tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1989 m.;

INFORMACIJA APIE BUTO ĮRENGIMĄ:

- Buto būklė: reikalingas dalinis remontas
- Plastikiniai langai;
- Durys – medinės;
- Grindys – kartonas, vonios kambaryje, wc – plytelės;
- Sienos – tapetai, vonios kambaryje, wc – plytelės,

NAMAS IR APLINKA:

- Namai – mūrinis
- Tvarkingas kiemas, sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka
- Ramūs kaimynai
- Patogus susisiekimasis su visais miesto rajonais

Tai puiki vieta tiek pastoviam gyvenimui, tiek ir poilsiui.

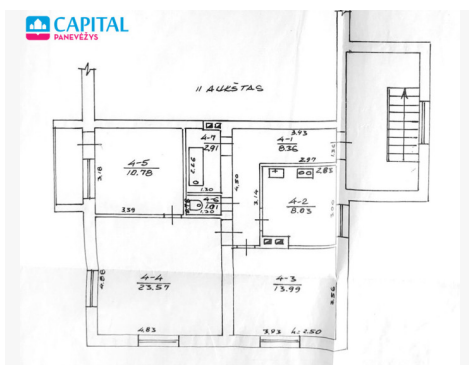
Tik apžiūrėję gyvai, galėsite įvertinti parduodamo buto privalumus.

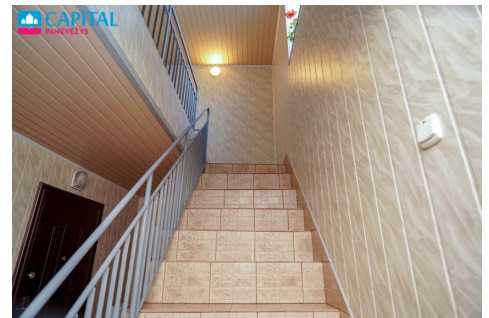
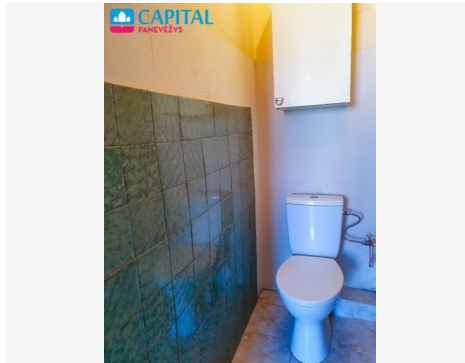
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +37068113686

Contact via email: ingalialiene@capitalrealty.com







CAPITAL
PANEVŽYS

Inga Lialienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

8 681 13686