



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS JUODIŠKIŲ K., ŠIRVINTŲ R. SAV., 146 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

**54 999 €** (376.71 €/m<sup>2</sup>)

### MAIN INFORMATION

|                             |          |          |
|-----------------------------|----------|----------|
| Area                        | Floor    | Rooms    |
| <b>146.00 m<sup>2</sup></b> | <b>2</b> | <b>4</b> |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Price:                | <b>54 999 € (376.71 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Status:               | Aktyvus                                  |
| Year of construction: | 1987                                     |
| Building type         | Kita                                     |
| Building type         | Mūrinis                                  |
| Sale or rent          | Pardavimas                               |

### Additional Information

Parduodamas 4 kamb. 146 kv.m su rūsiu gyvenamasis namas Širvintų

raj. Juodiškėse. Sklypas gyvenvietėje, nuo kaimynų apsodintas

vaismedžiai ir krūmais, kas suteikia labai daug privatumo.

Namas tvarkingas, bet žinai remonto reikia. Įvestas vanduo,

padaryta vietinė kanalizacija. Yra rūsys, kuriame padarytas

drenažas, todėl niekad nebūna šlapia. Rūsio patalpas galima

išnaudoti papildomiems kambariams – kino salei, sporto salei.

Sklype yra ūkinis pastatas.

Juodiškės – kaimas Širvintų rajono savivaldybėje, 5 km į vakarus

nuo Giedraičių. Veikia Alionių mokyklos pradinio ugdymo skyrius,

biblioteka. Vaikus į mokyklą vežioja autobusas.

- Mūrinis namas, nuo kaimynų apsodintas vaismedžiai ir medžiai.
- Asfaltuotas privažiavimas
- Aplinkui gyvena tvarkingos šeimos.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Širvintų r.sav., Juodiškės Magūnų g. 26.
- Namų bendras sklypas: 146, 26kv.m.;
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos metai: 1987 m. baigtumas 100 %;
- Sienos: plytų mūras;
- Šildymas: Kieto kūro katilu, išvedžioti radiatoriai;
- Sklypo sklypas: 23 a namų valda. Už ūkinio pastato yra galimybė

išsipirkti žemės ūkio žemę, beveik 2ha., kuri ribojasi su

„Širvintos upe“ + 8000eurų.

- Ūkininis pastatas: 103,42 kv.m

#### KOMUNIKACIJOS

- Vanduo – miestelio centrinis vandetiekis

. •

Elektra – miestelio centrinis yra

#### INFORMACIJA.

ASFALTUOTAS •

270 m .

## Contact details

Phone number: +37069384698

Contact via email: sigita@oppa.lt



