



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JUODKAIMIUOSE, JOSVAINIŲ SEN. – SU DIDELIU SKLYPU IR KOMERCINĖMIS PATALPOMIS

90 000 € (517.24 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area
174.00 m²

Floor
2

Rooms
4

Price: **90 000 € (517.24 €/m²)**

Status: Aktyvus

Year of construction: 1962

Building equipment Pilnai įrengtas

Building Type Namai

Heating Array

House Type Mūrinis

Sale or rent Pardavimas

Features: Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Židinytis, Pirtis, Dušas

Additional information

PARDUODAMAS NAMAS JUODKAIMIUOSE, JOSVAINIŲ SEN. – SU DIDELIU SKLYPU IR KOMERCINĖMIS PATALPOMIS

BENDRA INFORMACIJA:

- Gyvenamojo namo bendras plotas: 174,80 kv. m;
- Žemės sklypo plotas: 25 arai;
- Statybos metai: 1962 m;
- Rekonstrukcija: 2000 m;
- Aukštų skaičius: 2
- Šildymas: vietinis centrinis;
- Vandentiekis, nuotekos – miestelio;

ĮRENGIMAS:

- Patogus namo išplanavimas;
- Erdvi virtuvės ir valgomojo zona;
- Svetainė su židiniu/krosnele;
- 3 miegamieji kambariai;
- Vonios kambarys;
- Drabužinė;
- Ūkinis pastatas su įrengta pirtimi;
- Du garažai;
- Komercinės paskirties priestatas/patalpos tinkamos įvairiai veiklai.

APLINKA:

- Didelis, privatumą suteikiantis sklypas su brandžiais medžiais;
- Erdvi teritorija puikiai tinkama poilsiui, sodui ar papildomiems projektams;
- Patogus ir geras privažiavimas visais metų laikais;
- Vos kelios minutės iki Angirių užtvankos;
- Netoliese teka Šušvės upė;
- Rami ir jauki vieta gamtos apsuptyje;
- Iki Josvainių miestelio su mokykla, parduotuvėmis bei kitomis reikalingomis paslaugomis – vos kelios minutės;
- Iki Kėdainių ~10 min., iki Kauno ~30 min. automobiliu.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems erdvės, privatumo ir vietos, kurią būtų galima susikurti pagal savo poreikius. Nors objektui reikalinga renovacija tiek viduje, tiek išorėje, sodyba turi labai didelį potencialą – tiek gyvenimui, tiek poilsio ar verslo veiklai. Brandžių medžių apsuptis, didelis kiemas, papildomi pastatai ir strategiškai patogi vieta suteikia galimybę sukurti išskirtinius namus ar sodybą gamtos apsuptyje.

Tel. +370 647 30 564

NT brokerė Marta Gadišauskaitė

DOMMUS71

dommus71@gmail.com

Contact details

Phone number: +37064730564

Contact via email: gadisauskai@gmail.com





