



SALE

PARDUODAMAS NAMAS JUOZO KAMARAUSKO G., TARANDĖJE, VILNIUJE, 259.37 KV.M PLOTO, 2 AUKŠTAI

485 000 € (1 869.92 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
259.37 m²	2	5

Price: **485 000 € (1 869.92 €/m²)**

Status: Active

Year of construction: 2009

Equipment level Fully equipped

Building type House

Heating Array

Building type Brick house

Sale or rent Sale

Features: Internet, Cable TV, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Electricity, Has water, Packet windows, City sewage, Dressing room, Wc and bath separate, Bathhouse, Local sewage, Shower, Open kitchen, Refrigerator, Water pool

Additional Information

Ieškote namo Vilniuje? Tarandėje, J. Kamarausko g., parduodamas erdvus dviejų aukštų namas, kuriame komfortas bei miesto privalumai persipina su ramybe ir privatumu. Tai puikus pasirinkimas šeimoms ar tiems, kurie vertina patogų susisiekimą ir kokybišką gyvenimo erdvę sostinėje!

NAMAS IR APLINKA

Namą rasite Tarandės kvartale – viename iš sparčiai besivystančių Vilniaus miesto rajonų. Ši vieta – puiki alternatyva triukšmingam miesto centrui, tačiau vis dar vos žingsnis nuo visų urbanistinių patogumų: gerai išvystyta infrastruktūra, viešojo transporto jungtys, patogus privažiavimas. Namų sklypas užima net 15,03 arų, todėl turėsite nemažai žalių erdvės poilsiui ar vaikų žaidimams lauke.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Bendras namo plotas – net 259,37 kv.m, tad vietos užteks kiekvienam šeimos nariui.
- Statybos metai – 2010.
- 2 aukštai
- 5 kambariai – virtuvė – svetainė, garažas, holas, drabužinė, pirties patalpa, 2 san.mazagai, pagalbinė patalpa, sandėliukas, pirties patalpa, koridorius.
- Įrengimas – pilnai įrengtos visos patogiam gyvenimui skirtos erdvės, todėl galėsite iš karto gyventi ir mėgautis naujais namais.
- Namų šildymas – patogus ir ekonomišką dujinis, užtikrinantis šilumą net šalčiausiais žiemos vakarais. Pirmame aukšte šildomos grindys, antrame aukšte sumontuoti radiatoriai.
- Plastikiniai langai ir šarvuotos durys užtikrina ramybę bei saugumą.
- Yra erdvi lauko terasa – ideali vieta vasaros vakarams, pasisėdėjimams ar ramiems rytams su kava.

PATOGUMAI IR PRIVALUMAI

- Garaže telpa du automobiliai.
- Yra visos reikalingos komunikacijos: elektra (15 kW), vanduo (gręžinys), nuotekos (valymo įrenginiai). Yra galimybė prisijungti prie miesto tinklų.
- Internetas, televizija ir visa buitinė technika sutalpinta namuose – moderniam ir funkcionaliam gyvenimui.
- Sklypas apželdintas ir išpuoselėtas – puiki vieta jaukiems vakarams ar šeimos šventėms gryname ore.

VIETA IR SUSISIEKIMAS

Tarandės mikrorajonas – tai strategiškai patogi lokacija gyvenimui Vilniuje. Artumas prie miesto centro ir greitas susisiekimas su pagrindinėmis magistralėmis bei baigiamas tvarkyti "Tarandės įvažiavimas" užtikrina patogų kasdienį gyvenimą. Gyvendami čia, turėsite visas sostinės galimybes ranka pasiekiamas: mokyklos, vaikų darželiai, prekybos centrai ir sveikatos priežiūros įstaigos. Tai aplinka, kurioje nesunkiai susikursite laimingą ateitį savo šeimai!

Viešojo transporto – miesto autobuso stotelė vos už 2 min. pėsčiomis, tad Jūsų vaikai galės pasiekti visas reikalingas įstaigas savarankiškai.

Šis namas – puiki investicija ieškantiems geros gyvenimo kokybės patraukloje Vilniaus vietoje! Kviečiu susisiekti, Jūsų nauji namai laukia Jūsų!

Susisiekite dėl individualaus apžiūros laiko žemiau nurodytais kontaktais.

Kymantas

+370 603 56 049

Kymantas@reala.lt

Contact details

Phone number: +37060356049

Contact via email: kymantas@reala.lt





