



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS K. JAKUBĖNO G.,  
NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 109.25 M<sup>2</sup> PLOTO 4 KAMBARIAI****159 000 €** (1 455.38 €/m<sup>2</sup>)**MAIN INFORMATION**

Area	Floor	Rooms
<b>109.25 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>4</b>

Price:	<b>159 000 € (1 455.38 €/m<sup>2</sup>)</b>
Status:	Aktyvus
Year of construction:	2024
Equipment level	Neįrengtas / Statomas
Building type	Sublokuotas
Heating	Array
Building type	Mūrinis
Sale or rent	Pardavimas
Features:	Geras privažiuojamas

**Additional Information**

Parduodami naujai statomi kotedžai, puikioje vietoje. Kotedžai statomi iki 85% baigtumo. Namas yra atokiau nuo pagrindinės judrios gatvės, aplink įsikūrusi tyli ir rami bei savo aplinką puoselėjanti gyvenamųjų namų kaimynystė. Aplink kvartalą įsikūrę prekybos centrai, mokymo įstaigos, viešojo transporto stotelės, o Vilniaus centrą pasieksite vos per 15 minučių. Šio kotedžo statybos prasidėjo 2024 metais, sudėti langai, o šiuo metu baiginėjami fasado darbai.

**BENDRA INFORMACIJA:**

- Plotas: 102.73 kv. m.
- Kambarių sk.: 4.
- Aukštų sk.: 2.
- Šildymas: planuojamas oras – vanduo.

- Parkavimosi vieta.
- Sklypas bendras: 7.51a.

NAMO YPATYBĖS:

- Vaizdingoje vietovėje.
- Naudojamos tik aukštos kokybės medžiagos.
- Pirmame aukšte suplanuota svetainė su virtuve, san. mazgas.
- Antrame aukšte suplanuoti miegamieji kambariai ir vonios kambarys.
- Baigtumas planuojamas iki 85%.
- Vanduo miesto, nuotekos BIOMAX.
- Sudėti langai, šiuo metu baiginėjami fasado darbai.
- Sklypas bus aptvertas ir sudėtos trinkelės.
- Nesunkiai bus galima individualiai įsirengti kondicionierių ar saulės elektrinę.
- Elektros galia 11 kW.

ŠIO TIPO KOTEDŽUS PARDAVIME TURIME DU.

## Contact details

Phone number: +370 603 36333

Contact via email: [info@homedeals.lt](mailto:info@homedeals.lt)





