



SALE

PARDUODAMAS NAMAS K. KALINAUSKO G., ŠIMŠĖ, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 504 M2 PLOTO, 3 AUKŠTAI

270 000 € (535.71 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
504.00 m²	3	12

Price:	270 000 € (535.71 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	1990
Equipment level	Fully equipped
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional Information

NAMAS LABAI GEROJE VIETOJE.

PUIKIAI TINKANTIS MOTELIUI AR KITAI VEIKLAI

Labai geras kainos, kokybės ir ploto santykis

PARDUODAMO NAMO PRIVALUMAI:

- Rami, gera aplinka;
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- Patogus privažiavimas;
- Labai didelės net 504 kv.m. kvadratūros;
- Pilnai sutvarkytas gerbūvis: išklotos trinkelės, apželdinta, aptverta teritorija;
- Galimybė perplanuoti esamą namą;
- Asfaltuota gatvė.
- Visos miesto komunikacijos;

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas: 503,87 kv. m.
- Individualus namo sklypo plotas 7,31 arų;
- Kambarių skaičius: 12
- Aukštų skaičius: 3
- Statybų metai: 1990 m.
- Namų tipas: mūrinis;
- Langai mediniai;
- Šildymas: Dujomis arba kietu kuru;

I a. IŠPLANAVIMAS

- Svetainės zona – 36 kv. m.
- Virtuvės zona – 12 kv. m.
- Miegamasis kambarys – 15 kv. m.
- Kambarys – 15 kv. m.
- Kambarys – 15 kv. m.
- Holas – 19 kv. m.
- Tualetas – 2 kv. m.
- Vonios kambarys 5 kv.m.
- Terasa 6 kv.m.
- Terasa 5 kv.m.

II a. IŠPLANAVIMAS

- Kambarys – 30 kv. m.
- Kambarys – 16 kv. m.
- Kambarys – 16 kv. m.
- Kambarys – 16 kv. m.
- Kambarys – 12 kv. m.
- Holas – 14 kv. m.
- Tualetas – 2 kv. m.
- Vonios kambarys 5 kv.m.

Yra didelis pusrūsis po visu namu ir didelis rūsys.

Labai didelis garažas, talpinantis 2 mašinas.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH484299

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Contact details

Phone number: +370 600 90529

Contact via email: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt



