



SALE

PARDUODAMAS NAMAS KARTENOS MSTL., KRETINGOS R. SAV., 87 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

172 000 € (1 977.01 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
87.00 m²	1	4

Price:	172 000 € (1 977.01 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Building type	Other
Heating	Array
Sale or rent	Sale

Additional Information

Parduodamas naujai pastatytas 87 kv.m. 50kv.m – palėpė. A++,
namas Kartenos miestelyje. Sklypo plotas 7 arai.
Name yra 2 miegamieji, svetainė kartu su virtuve, virtuvės
sandėliukas, drabužinė, didelė katilinė, įstiklinta terasa iš
kaitintos pušies terasos lentelių. Namas su pilna apdaila, pilnai
priduotas, 100% baigtumas.

Silikatinių blokelių mūro sienos,
25 cm polistirolo šiltintos sienos,
Poliuretano putomis šiltintos lubos,
A++ langai,
Grindinis šildymas,

Šildymo sistema oras-vanduo "NIBE",
 Rekonstrukcinė vėdinimo sistema "KOMFOVENT",
 "BOCH" kondicionierius,
 Priešgaisrinė apsaugos sistema,
 Apsaugos sistema su judesio, dūžio davikliais,
 Apsaugos perimetro sistema,
 Vaizdinės apsaugos kameros, filmavimo atminti iki 60 dienų,
 Namų fasado apšvietimas.

Vandentiekis, kanalizacija – KRETINGOS VANDUO,
 Lietaus, infiltracinis surinkimas,
 Elektros galia 11kW, 3 fazės.
 Viskas pajungta, sumontuoti skaitikliai.

Robotizuotas vejos pjovimas (itališkas robotas),
 Automatinis vejos laistymas,
 Visas sklypas aptverta tvora,
 Automatiniai vartai,
 Varteliai su Domofonu,
 Signalizacija, vartai, varteliai, kameros, viskas valdoma per
 atstumą arba su pultu,
 Kieme išklotos trinkelės,
 Naujas šiltnamio,
 Pernais pasodinti vaismedžiai,
 Paruošta elektros instaliacija saulės baterijoms, elektros
 energijos kaupikliui, elektromobilio įkrovimo stotelei.

Iki Kretingos 13 km

Iki Palangos 25 km

Iki Klaipėdos 38 km

Contact details

Phone number: +37068956067

Contact via email: naminta@naminta.lt



