



SALE

**PARDUODAMAS NAMAS KARVELYNO G.,
PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 95 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

359 000 € (3 778.95 €/m²)

MAIN INFORMATION

Area	Floor	Rooms
95.00 m²	2	4

Price:	359 000 € (3 778.95 €/m²)
Status:	Active
Year of construction:	2026
Equipment level	Partially finished
Building type	House
Heating	Array
Building type	Brick house
Sale or rent	Sale

Additional Information

Šie namai kuriami tiems, kurie vertina statybų kokybę ir vieningos architektūros kuriamą estetiką.

=====

PRIVALUMAI:

- Dideli vitrininiai langai per visą pastato fasadą;
- Lubos siekiančios 6 metrus suteikia erdvės ir prabangos pojūtį pagrindinėje erdvėje;
- Terasa į šiaurės vakarus, dalis jos yra po stogu;
- Nuostabus vaizdas ir erdvės pojūtis pro langus, kur artimiausi pastatai už 250 m.;
- Žemės sklypas ribojasi su išpuoselėtu ežerėliu, kurio vaizdu galėsite mėgautis iš svetainės ar terasos;
- Viskas pasiekama pėsčiomis: miesto autobusų stotis, didžiosios parduotuvės, darželiai, mokyklos, stadionas. JŪRA taip pat;
- Nedidelio užstatymo tankio kaimynystė;
- Šalia namų nebus automobilių eismo – akligatvis;
- Stoginė automobiliui;

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas – ~95 kv. m. (grindų plotas),
- Registruotas plotas – 80 kv. m.;

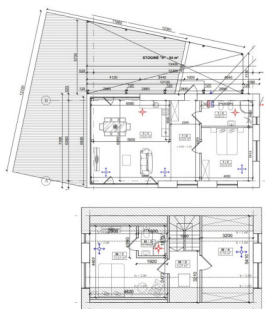
- Terasa – 55 kv. m. (iš jų – 27 kv. m. po stogu);
- Sandėliukas – 9 kv. m.;
- Šildymas – dujinis;
- Vanduo/kanalizacija – miesto tinklai;
- Elektros įvadas – 10 kW;
- Įrengimas: dalinė apdaila;
- Sienos – silikato blokeliai, apšiltinti 25cm polistirolu, tinkuotos;
- Fasado apdaila – klinkeris;
- Stogas – molio čerpės;
- Langai – aliumininiai (Reyeaers);
- Terasa – termo medienos;
- Kiemas grįstas trinkelėmis su natūralaus akmens tekstūra;
- Paskirtis: poilsio Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Contact details

Phone number: +370 699 98676

Contact via email: ieva.kastaunaite@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
PALANGA

Ieva Kaštainaitė

 **Legendary**
club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
ieva.kastainaite@capital.lt



 **CAPITAL**
PALANGA

Ieva Kaštainaitė

 **Legendary**
club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
ieva.kastainaite@capital.lt

